HOUSING AND MARKET INFORMATION
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Rental Market Statistics

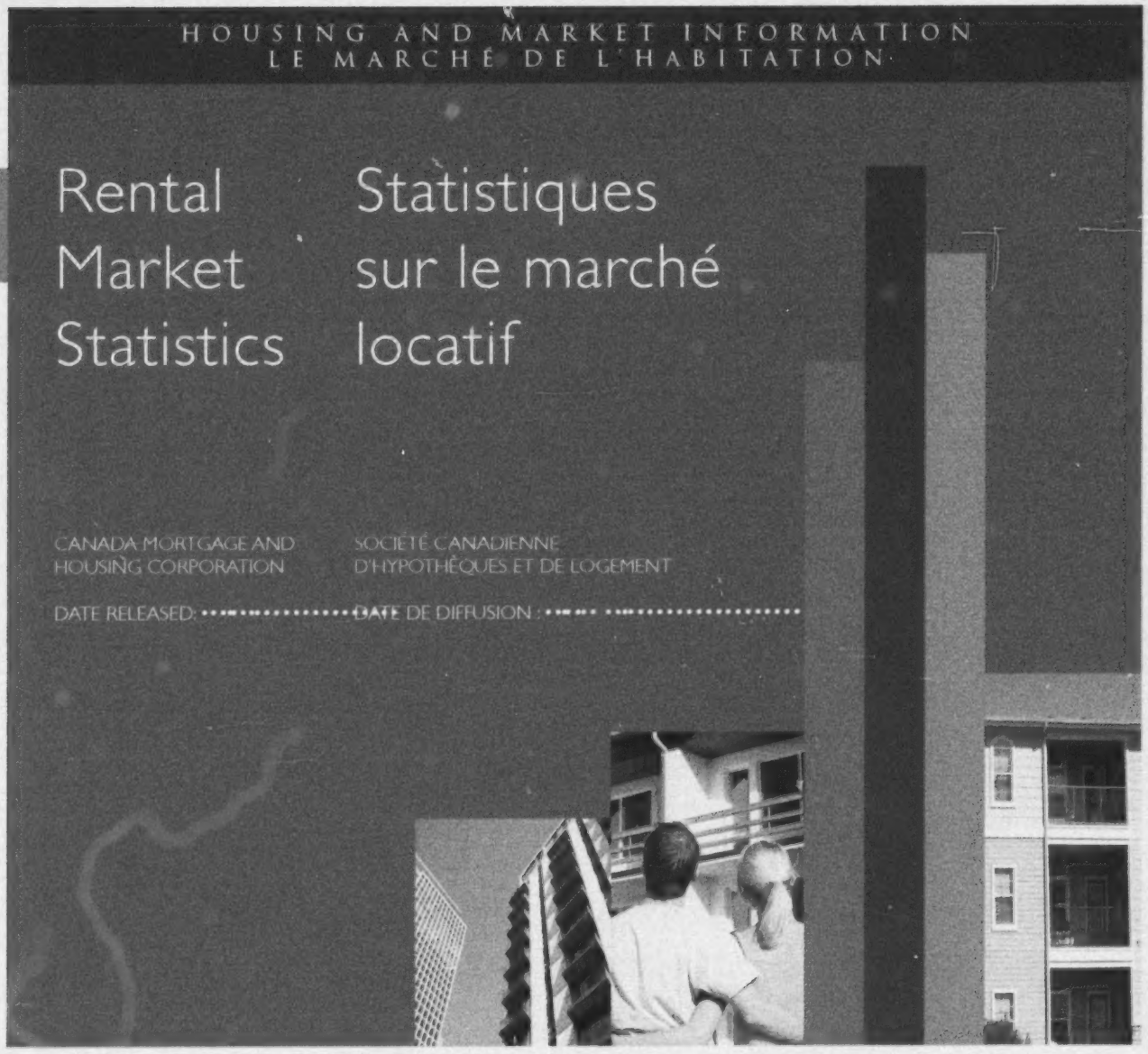
Statistiques sur le marché locatif

CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT

DATE RELEASED: .....

DATE DE DIFFUSION : .....



Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

CMHC SCHL

CMHC—HOME TO CANADIANS

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been Canada's national housing agency for more than 65 years.

Together with other housing stakeholders, we help ensure that the Canadian housing system remains one of the best in the world. We are committed to helping Canadians access a wide choice of quality, environmentally sustainable and affordable housing solutions that will continue to create vibrant and healthy communities and cities across the country.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on Twitter, YouTube and Flickr.

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.

Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/housingmarketinformation

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to priced, printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2015 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please contact: the Canadian Housing Information Centre (CHIC) at chic@cmhc.ca; 613-748-2367 or 1-800-668-2642.

For permission, please provide CHIC with the following information:
Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

© 2015, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH); courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

SYMBOLS / SIGNES CONVENTIONNELS

**	Data suppressed to protect confidentiality or data is not statistically reliable / Donnée non fournie pour des raisons de confidentialité ou de fiabilité statistique.
-	Not applicable / Sans objet

GEOGRAPHICAL ABBREVIATIONS - ABRÉVIATIONS GÉOGRAPHIQUES

AR	Agglomération de recensement
BOR	Borough
C	City - Cité
CA	Census Agglomeration
Com	Community
CM	County (municipality)
CMA	Census Metropolitan Area
CT	Canton (municipalité de)
CU	Cantons unis (municipalité de)
DM	District municipality
HAM	Hamlet
ID	Improvement district
LGD	Local government district
LOT	Township and royalty
M	Municipalité
MD	Municipal district
P	Paroisse
Par	Parish
RGM	Regional municipality
RM	Rural municipality
RMR	Région métropolitaine de recensement
RV	Resort village
SA	Special area
SCM	Subdivision of county municipality
SM	Specialized municipality
SRD	Subdivision of regional district
SUN	Subdivision of unorganized
SV	Summer village
T	Town
TP	Township
UNO	Unorganized - Non organisé
V	Ville
VL	Village

METHODOLOGY FOR RENTAL MARKET SURVEY

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) conducts the Rental Market Survey (RMS) every year in April and October to estimate the relative strengths in the rental market. The survey is conducted on a sample basis in all urban areas with populations of 10,000 and more. The survey targets only privately initiated structures with at least three rental units, which have been on the market for at least three months. The survey collects market rent, available and vacant unit data for all sampled structures.

The survey is conducted by a combination of telephone interviews and site visits, and information is obtained from the owner, manager, or building superintendent. The survey is conducted during the first two weeks of April/October, and the results reflect market conditions at that time.

Data tables in this publication result from CMHC's Rental Market Survey and provide a snapshot of vacancy and availability rates, and average rents in both new and existing structures.

A letter code representing the statistical reliability (i.e., the coefficient of variation (CV)) for each estimate is provided to indicate the data reliability. CV of an estimate is defined as the ratio of the standard deviation to the estimate and CV is generally expressed a percentage. For example, let the average rent for one bedroom apartments in a given CMA be $\bar{x}$ and its standard deviation be $\sigma_{\bar{x}}$. Then the Coefficient of Variation is given by $CV = \frac{\sigma_{\bar{x}}}{\bar{x}}$.

RENTAL MARKET SURVEY (RMS) DATA RELIABILITY

CMHC does not publish an estimate (e.g. Vacancy Rates and Average Rents) if the reliability of the estimate is too low or the confidentiality rules are violated. The ability to publish an estimate is generally determined by its statistical reliability. As indicated earlier, CMHC currently uses the coefficient of variation (CV).

MÉTHODE DE L'ENQUÊTE SUR LES LOGEMENTS LOCATIFS

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) mène l'**Enquête sur les logements locatifs** (ELL) chaque année en avril et en octobre pour mesurer les forces en présence sur le marché locatif. L'Enquête porte sur un échantillon de logements pris dans tous les centres urbains de 10 000 habitants ou plus. Seuls les immeubles d'initiative privée qui comptent au moins trois logements locatifs et qui sont sur le marché depuis au moins trois mois sont inclus. Les enquêteurs obtiennent des données sur les loyers du marché, les unités disponibles et les unités vacantes pour tous les immeubles compris dans l'échantillon.

L'Enquête se fait par téléphone ou sur place, et l'information est obtenue du propriétaire, du gestionnaire ou du concierge. L'Enquête a lieu pendant les deux premières semaines des mois d'avril et octobre, et ses résultats reflètent la conjoncture du marché à ce moment-là.

Les tableaux de données dans la présente publication sont créés à partir des résultats de l'Enquête sur les logements locatifs que mène la SCHL et ils permettent de connaître les taux d'inoccupation, les taux de disponibilité et les loyers moyens des logements neufs ou existants.

Chaque estimation fournie est assortie d'un code à une lettre indiquant son degré de fiabilité statistique (déterminé selon le coefficient de variation [c.v.]). Le c.v. d'une donnée estimative correspond au rapport entre l'écart-type et la donnée estimative; il s'exprime en pourcentage. Si $\overline{x}$ représente le loyer moyen d'un appartement de une chambre dans une RMR donnée et que $\sigma_{\overline{x}}$ représente son écart-type, le coefficient de variation est alors obtenu selon la formule suivante :

$$CV = \frac{\sigma_{\overline{x}}}{\overline{x}}.$$

FIABILITÉ DES DONNÉES TIRÉES DES RÉSULTATS DE L'ENQUÊTE SUR LES LOGEMENTS LOCATIFS (ELL) ET DE L'ENQUÊTE SUR LE MARCHÉ LOCATIF SECONDAIRE (EMLS)

La SCHL ne publie aucun chiffre estimatif (sur les taux d'inoccupation ou les loyers moyens, par exemple) dont le degré de fiabilité est jugé trop faible ou dont la diffusion contreviendrait aux règles établies en matière de confidentialité. De façon générale, la décision de publier un chiffre estimatif est fondée sur son degré de fiabilité statistique, mesuré par la SCHL au moyen du coefficient de variation (c.v.).

RELIABILITY CODES FOR VACANCY RATES

CMHC uses CV, sampling fraction and universe size to determine the ability to publish vacancy rates. The following letter codes are used to indicate the level of reliability of vacancy rates:

A – Excellent

B – Very good

C – Good

D – Fair (Use with Caution)

** – Poor - Suppressed

The following two tables indicate the level of reliability of Vacancy Rates:

If Vacancy Rate is Zero (0) and sampling fraction less than 100% then the following levels are assigned:

	Sampling Fraction (%) range				
Structures in Universe	**(0,20]***	**(20,40]**	**(40,60]**	**(60,80]**	**(80,100)**
3-10	Poor	Poor	Poor	Poor	Poor
11-20	Poor	Fair	Fair	Fair	Good
21-40	Poor	Fair	Fair	Good	Very Good
41-80	Poor	Fair	Good	Good	Very Good
81+	Poor	Good	Good	Very Good	Very Good

Otherwise, the following table is used to determine the reliability level of vacancy rates:

	Coefficient of Variation (CV) %						
Vacancy Rate	**0**	**(0,5]**	**(5,10]**	**(10,16.5]**	**(16.5,33.3]**	**(33.3,50]**	**50+**
(0,0.75]	Excellent	Excellent	Excellent	Excellent	Excellent	V. Good	V. Good
(0.75,1.5]	Excellent	Excellent	Excellent	Excellent	Excellent	Fair	Poor
(1.5,3]	Excellent	Excellent	Excellent	V. Good	Good	Poor	Poor
(3,6]	Excellent	Excellent	V. Good	Good	Fair	Poor	Poor
(6,10]	Excellent	Excellent	V. Good	Good	Poor	Poor	Poor
(10,15]	Excellent	Excellent	Good	Fair	Poor	Poor	Poor
(15,30]	Excellent	Excellent	Fair	Poor	Poor	Poor	Poor
(30,100]	Excellent	Excellent	Poor	Poor	Poor	Poor	Poor

*(0, 20] means sampling fraction is greater than 0% but less than or equal to 20%; others are similar

CODES INDIQUANT LE DEGRÉ DE FIABILITÉ STATISTIQUE DES DONNÉES SUR LES TAUX D'INOCCUPATION

La SCHL utilise le c.v., le taux d'échantillonnage et la taille de l'univers pour déterminer si les taux d'inoccupation sont suffisamment fiables pour être publiés. Les codes suivants servent à indiquer le degré de fiabilité des données sur les taux d'inoccupation :

A – Excellent

B – Très bon

C – Bon

D – Passable (utiliser avec prudence)

** – Faible (donnée non publiée)

Les deux tableaux qui suivent indiquent le degré de fiabilité des taux d'inoccupation.

Si le taux d'inoccupation est de zéro (0) et que le taux d'échantillonnage est inférieur à 100 %, on évalue le degré de fiabilité des données comme suit :

	Taux d'échantillonnage (%)				
Nombre d'immeubles dans l'univers	**(0-20]***	**(20-40]**	**(40-60]**	**(60-80]**	**(80-100)**
3-10	Faible	Faible	Faible	Faible	Faible
11-20	Faible	Passable	Passable	Passable	Bon
21-40	Faible	Passable	Passable	Bon	Très bon
41-80	Faible	Passable	Bon	Bon	Très bon
81+	Faible	Bon	Bon	Très bon	Très bon

Dans les autres cas, on utilise le tableau suivant pour déterminer le degré de fiabilité des données sur les taux d'inoccupation :

	Coefficient de variation (%)						
Taux d'inoccupation (%)	**0**	**(0-5]**	**(5-10]**	**(10-16,5]**	**(16,5-33,3]**	**(33,3-50]**	**50+**
(0-0,75]	Excellent	Excellent	Excellent	Excellent	Excellent	Très bon	Très bon
(0,75-1,5]	Excellent	Excellent	Excellent	Excellent	Excellent	Passable	Faible
(1,5-3]	Excellent	Excellent	Excellent	Très bon	Bon	Faible	Faible
(3-6]	Excellent	Excellent	Très bon	Bon	Passable	Faible	Faible
(6-10]	Excellent	Excellent	Très bon	Bon	Faible	Faible	Faible
(10-15]	Excellent	Excellent	Bon	Passable	Faible	Faible	Faible
(15-30]	Excellent	Excellent	Passable	Faible	Faible	Faible	Faible
(30-100]	Excellent	Excellent	Faible	Faible	Faible	Faible	Faible

* (0-20] signifie que le taux d'échantillonnage est supérieur à 0 % mais inférieur ou égal à 20 %; les autres données sont présentées sur le même modèle.

RELIABILITY CODES FOR AVERAGE RENT

CMHC uses the CV to determine the reliability level of the estimates of average rents and a CV cut-off of 10% for publication of average rents. It is felt that this level of reliability best balances the need for high quality data and not publishing unreliable data. The same codes are used to indicate the reliability of rent estimates.

CMHC assigns a level of reliability as follows (CV's are given in percentages):

A - If the CV is greater than 0 and less than or equal to 2.5 then the level of reliability is Excellent.
B - If the CV is greater than 2.5 and less than or equal to 5 then the level of reliability is Very Good.
C - If the CV is greater than 5 and less than or equal to 7.5 then the level of reliability is Good.
D - If the CV is greater than 7.5 and less than or equal to 10 then the level of reliability is Fair.
** - If the CV is greater than 10 then the level of reliability is Poor. (Do Not Publish)

DEFINITIONS

Availability: A rental unit is considered available if the existing tenant has given, or has received, notice to move, and a new tenant has not signed a lease; or the unit is vacant (see definition of vacancy below).

Rent: The rent refers to the actual amount tenants pay for their unit. No adjustments are made for the inclusion or exclusion of amenities and services such as heat, hydro, parking, and hot water. For available and vacant units, the rent is the amount the owner is asking for the unit.

It should be noted that the average rents reported in this publication provide a sound indication of the amounts paid by unit size and geographical sector. Utilities such as heating, electricity and hot water may or may not be included in the rent.

Rental Apartment Structure: Any building containing three or more rental units, of which at least one unit is not ground oriented. Owner-occupied units are not included in the rental building unit count.

Rental Row (Townhouse) Structure: Any building containing three or more rental units, all of which are ground oriented with vertical divisions. Owner-occupied units are not included in the rental building unit count. These row units in some centres are commonly referred to as townhouses.

Vacancy: A unit is considered vacant if, at the time of the survey, it is physically unoccupied and available for immediate rental.

CODES INDIQUANT LE DEGRÉ DE FIABILITÉ STATISTIQUE DES DONNÉES SUR LES LOYERS

La SCHL utilise le c.v. pour déterminer le degré de fiabilité statistique des données estimatives sur les loyers moyens. Pour que ces données soient publiées, il ne faut pas que le c.v. dépasse 10 %. En établissant la limite acceptable à ce niveau, on estime qu'un bon équilibre est atteint entre la nécessité de diffuser des données de qualité élevée et celle de ne pas publier des données jugées non fiables. Les codes servant à indiquer le degré de fiabilité des données sur les loyers sont les mêmes que dans le cas des taux d'inoccupation.

Voici comment la SCHL détermine le degré de fiabilité des données (le c.v. est exprimé en pourcentage) :

A – Si le c.v. est supérieur à 0 et inférieur ou égal à 2,5, le degré de fiabilité est **excellent**.
B – Si le c.v. est supérieur à 2,5 et inférieur ou égal à 5, le degré de fiabilité est **très bon**.
C – Si le c.v. est supérieur à 5 et inférieur ou égal à 7,5, le degré de fiabilité est **bon**.
D – Si le c.v. est supérieur à 7,5 et inférieur ou égal à 10, le degré de fiabilité est **passable**.
** – Si le c.v. est supérieur à 10, le degré de fiabilité est **faible** (les données ne sont pas publiées).

DÉFINITIONS

Logement disponible : Un logement locatif est considéré comme étant disponible si le locataire actuel a envoyé ou reçu un avis de déménagement officiel et qu'aucun nouveau locataire n'a signé de bail, ou encore si le logement est vacant (voir la définition de « logement vacant »).

Loyer : Montant réel que les locataires paient pour leur logement. Aucun rajustement n'est fait selon que des commodités et services, comme le chauffage, l'électricité, le stationnement et l'eau chaude, sont inclus ou non dans le loyer. Dans le cas des logements disponibles ou vacants, le loyer correspond au montant demandé par le propriétaire.

Les chiffres sur les loyers moyens figurant dans la présente publication donnent une bonne indication du montant que paient les locataires selon la taille des logements et le secteur géographique. Les services comme le chauffage, l'électricité et l'eau chaude peuvent être inclus ou non dans le loyer.

Immeuble d'appartements locatifs : Tout immeuble comptant au moins trois logements offerts en location, dont un ou plus n'a pas d'entrée privée. Les habitations occupées par les propriétaires n'entrent pas dans le nombre total de logements locatifs compris dans les immeubles.

Ensemble de logements en rangée locatifs : Tout immeuble comptant au moins trois logements contigus avec entrée privée qui sont offerts en location. Les habitations occupées par les propriétaires n'entrent pas dans le nombre total de logements locatifs compris dans les ensembles. Les logements (ou maisons) en rangée sont parfois appelés logements en bande.

Logement vacant : Un logement est considéré comme étant vacant s'il n'est pas occupé au moment de l'Enquête et qu'il pourrait l'être immédiatement.

DEFINITIONS OF CENSUS AREAS REFERRED TO IN CMHC PUBLICATIONS ARE AS FOLLOWS:

A census metropolitan area (CMA) or a census agglomeration (CA) is formed by one or more adjacent municipalities centred on a large urban area (known as the urban core). The census population count of the urban core is at least 10,000 to form a census agglomeration and at least 100,000 to form a census metropolitan area. To be included in the CMA or CA, other adjacent municipalities must have a high degree of integration with the central urban area, as measured by commuting flows derived from census place of work data. CMAs and CAs contain whole municipalities or Census Subdivisions.

All data presented in this publication is based on Statistics Canada's 2011 Census area definitions.

Some 10,000+ centres do not have a rental universe (see lists below). Thereupon, they are not represented in the result tables

Nova Scotia	Chester MD
Lunenburg MD	
New Brunswick	St. Andrews RM
Alberta	Clearwater County MD
Foothills No. 31 MD	Grande Prairie County No. 1 MD
Lacombe County MD	Lac Ste. Anne County MD
Mountain View County MD	Red Deer County MD
Wetaskiwin County No. 10 MD	Yellowhead County MD

DÉFINITION DES SECTEURS DE RECENSEMENT UTILISÉS DANS LES PUBLICATIONS DE LA SCHL.

Une region métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit, selon les données du recensement de la population, compter au mois 10 000 habitans pour former une AR et au moins 100 000 habitants pour former une RMR. Pour êtres incluse dans une RMR ou une AR, les municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la region urbaine central, lequel est détermine par le volume de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR et les AR englobent des municipalités ou des subdivisions de recensement.

Toutes les données figurant dans les publications de la SCHL sont fondées sur les secteurs definis au fins du Recensement de 2011 de Statistique Canada.

Certains centre de 10 000 habitants et plus non pas d'univers locatif (voir la liste ci-dessous). Ils ne sont donc pas représentés dans les tableaux de résultats.

Nouvelle Écosse	Chester MD
Lunenburg MD	
Nouveau Brunswick	St. Andrews RM
Alberta	Clearwater County MD
Foothills No. 31 MD	Grande Prairie County No. 1 MD
Lacombe County MD	Lac Ste. Anne County MD
Mountain View County MD	Red Deer County MD
Wetaskiwin County No. 10 MD	Yellowhead County MD

RENTAL MARKET STATISTICS

SPRING 2015

Tables 1: Universe, Availability Rates and Vacancy Rates of Privately Initiated Rental Apartments Structures of Three Units and Over

Tables 2v: Vacancy Rates by Bedroom Type in Privately Initiated Rental Apartments Structures of Three Units and Over

Tables 2a: Availability Rates by Bedroom Type in Privately Initiated Rental Apartments Structures of Three Units and Over

Tables 3: Average Rents by Bedroom Type in Privately Initiated Rental Apartments Structures of Three Units and Over

Tables 4: Universe of Privately Initiated Rental Apartments by Size of Structure

Tables 5: Universe, Availability Rates and Vacancy Rates of Privately Initiated Rental Row and Apartments Structures of Three Units and Over

Tables 6v: Vacancy Rates by Bedroom Type in Privately Initiated Rental Row and Apartments Structures of Three Units and Over

Tables 6a: Availability Rates by Bedroom Type in Privately Rental Row and Apartments Structures of Three Units and Over

Tables 7: Average Rents by Bedroom Type in Privately Rental Row and Apartments Structures of Three Units and Over

---

Data on 2011 Census definitions.

STATISTIQUES SUR LE MARCHÉ LOCATIF

PRINTEMPS 2015

Tableaux 1: Univers, taux de disponibilité et taux d'inoccupation des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Tableaux 2v: Taux d'inoccupation par nombre de chambre dans les appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Tableaux 2a: Taux de disponibilité par nombre de chambre dans les appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Tableaux 3: Loyers moyens par nombre de chambre dans les appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Tableaux 4: Univers des immeubles locatifs d'initiative privée selon la taille de l'immeuble

Tableaux 5: Univers, taux de disponibilité et taux d'inoccupation dans les immeubles en bande et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Tableaux 6v: Taux d'inoccupation par nombre de chambre dans les immeubles en bande et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Tableaux 6a: Taux de disponibilité par nombre de chambre dans les immeubles en bande et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

Tableaux 7: Loyers moyens par nombre de chambre dans les immeubles en bande et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus

---

Données fondées sur les définitions du recensement de 2011.

Table 1 - Tableau 1
Vacancy and Availability Rate in Privately Initiated Rental/Apartment Structures of Three Units and Over
Taux d'inoccupation et disponibilité des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

		April/avril 2014				April/avril 2015			
		Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.	Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.	
Newfoundland and Labrador / Terre-Neuve et Labrador	St. John's CMA/RMR	3,521	5.4	b	4.8 b	3,642	3.7	b	3.4	b
	Bay Roberts CA/AR	35	**		**	38	**		**	
	Corner Brook CA/AR	543	3.1	b	2.9 a	548	3.6	c	3.4	c
	Gander T	586	3.4	a	3.2 a	587	2.9	a	2.9	a
	Grand Falls-Windsor CA/AR	509	3.8	c	3.8 c	508	3.3	c	3.3	c
	Total (Nfld.Lab/T.-N.-L.)	**5,194**	**4.8**	**b**	**4.3 b**	**5,323**	**3.8**	**a**	**3.5**	**a**
Prince Edward Island / Île-du-Prince-Édouard	Charlottetown CA/AR	4,708	9.6	a	8.7 a	4,885	7.0	a	6.1	a
	Summerside CA/AR	835	7.3	c	7.3 c	815	9.1	b	9.0	b
	Total (P.E.I./I.-P.-E.)	**5,543**	**9.3**	**a**	**8.5 a**	**5,700**	**7.3**	**a**	**6.5**	**a**
Nova Scotia / Nouvelle-Écosse	Halifax CMA/RMR	43,909	5.8	a	4.1 a	44,735	5.9	a	4.2	a
	Cape Breton CA/AR	1,792	5.2	a	4.7 a	1,811	8.0	b	7.5	b
	East Hants MD	340	**		**	376	2.4	c	2.4	c
	Kentville CA/AR	1,382	7.1	c	7.1 c	1,416	6.5	c	5.6	c
	Kings, Subd. A SC	127	1.6	b	1.6 b	135	1.5	a	1.5	a
	New Glasgow CA/AR	1,178	6.1	a	5.9 a	1,181	9.0	b	9.0	b
	Queens RGM	123	0.0	d	0.0 d	125	0.0	d	0.0	d
	Truro CA/AR	2,716	8.1	a	7.4 a	2,738	7.2	b	6.2	b
	West Hants MD	18	**		**	18	**		**	
	Yarmouth MD	76	**		**	52	**		**	
	Total (N.S./N.-E.)	**51,661**	**5.9**	**a**	**4.5 a**	**52,587**	**6.0**	**a**	**4.6**	**a**
New Brunswick / Nouveau-Brunswick	Moncton CMA/RMR	11,047	11.9	c	10.7 c	11,391	9.4	a	8.8	b
	Saint John CMA/RMR	8,498	10.7	c	10.0 b	8,583	8.7	b	8.4	b
	Fredericton CA/AR	7,327	6.9	b	6.2 b	7,444	7.1	b	6.2	b
	Bathurst CA/AR	1,291	12.2	a	11.8 a	1,286	11.4	c	10.6	c
	Campbellton CA/AR	893	7.8	a	7.4 a	899	9.6	b	9.2	b
	Edmundston CA/AR	1,256	9.6	b	8.8 b	1,221	10.7	c	10.3	c
	Miramichi CA/AR	942	4.1	c	3.4 c	940	2.4	b	2.2	b
	Total (N.B./N.-B.)	**31,254**	**10.0**	**a**	**9.1 a**	**31,764**	**8.6**	**a**	**8.0**	**a**
Québec	Gatineau CMA/RMR	20,422	7.8	b	5.8 b	20,163	7.4	b	6.2	b
	Montréal CMA/RMR	523,587	5.2	b	2.7 a	538,517	5.9	b	3.3	b
	Québec CMA/RMR	80,276	7.5	b	1.8 a	82,331	9.1	b	3.2	c
	Saguenay CMA/RMR	14,804	6.2	b	4.1 c	14,856	7.8	b	4.7	c
	Sherbrooke CMA/RMR	33,342	8.3	a	4.7 b	33,987	8.8	b	4.2	b
	Trois-Rivières CMA/RMR	17,330	8.4	b	3.4 b	17,734	8.2	b	3.4	b
	Drummondville CA/AR	8,470	5.1	c	3.0 c	8,681	5.9	c	3.5	c
	Granby CA/AR	7,733	4.9	c	2.4 c	7,874	5.5	c	2.1	c
	Rimouski CA/AR	5,062	8.9	b	3.8 c	5,077	4.3	b	3.4	b
	Saint-Hyacinthe CA/AR	6,748	6.1	c	3.4 c	6,879	11.4	c	4.2	c

Table 1 - Tableau 1
Vacancy and Availability Rate in Privately Initiated RentalApartment Structures of Three Units and Over
Taux d'inoccupation et disponibilité des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

		April/avril 2014				April/avril 2015			
		Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.	Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.
Québec (cont.)	Saint-Jean-Sur-Richelieu CA/AR	8,068	5.5 b		3.1 c	8,136	5.7 c		3.0 b
	Shawinigan CA/AR	4,958	12.4 a		6.9 b	5,110	9.7 b		6.7 b
	Alma CA/AR	1,853	8.9 a		3.4 a	1,850	12.9 a		4.5 b
	Amos CA/AR	976	3.5 b		2.7 b	1,000	2.2 b		1.6 b
	Baie-Comeau CA/AR	1,384	9.1 a		2.9 a	1,414	10.2 a		4.9 b
	Cowansville CA/AR	1,750	9.8 a		4.4 b	1,768	12.8 a		4.7 b
	Dolbeau-Mistassini CA/AR	589	7.7 a		7.0 a	589	3.5 a		3.5 a
	Gaspé V	622	5.5 a		5.5 a	624	6.2 b		6.0 b
	Hawkesbury CA/AR	28	0.0 a		0.0 a	28	0.0 a		0.0 a
	Joliette CA/AR	5,173	4.8 b		2.9 b	5,251	5.0 b		4.1 c
	La Tuque V	721	11.3 a		6.8 b	721	9.5 b		7.7 b
	Lachute CA/AR	921	11.8 a		7.5 a	989	12.0 a		7.5 a
	Les Îles-De-La-Madeleine ME	279	10.0 b		9.6 b	274	8.4 b		7.9 b
	Marieville V	769	2.4 b		0.9 a	740	11.3 c		1.8 b
	Matane CA/AR	1,426	5.3 a		4.7 a	1,441	7.5 b		5.7 b
	Mont-Laurier V	1,105	7.4 a		4.3 b	1,100	4.6 b		3.6 b
	Montmagny V	629	3.5 b		1.8 b	629	3.0 a		2.8 a
	Prévost V	135	**		**	208	11.2 d		0.0 c
	Rawdon ME	403	6.5 c		4.0 d	469	2.7 b		0.3 b
	Rivière-Du-Loup CA/AR	2,805	7.8 a		5.0 a	2,731	6.8 a		4.6 a
	Roberval V	506	4.4 b		4.0 b	510	3.2 b		3.2 b
	Rouyn-Noranda CA/AR	2,854	1.4 a		1.2 a	2,828	2.8 a		2.5 a
	Saint-Félicien V	488	5.0 b		3.2 b	500	2.1 a		2.1 a
	Saint-Georges CA/AR	2,126	6.6 b		3.1 b	2,142	5.0 a		2.3 a
	Saint-Lin--Laurentides V	602	13.2 a		4.6 c	814	4.3 c		3.9 d
	Sainte-Adèle V	590	10.0 b		4.8 c	658	7.7 b		5.2 b
	Sainte-Agathe-Des-Monts V	765	9.7 b		5.9 c	879	7.2 b		4.7 c
	Sainte-Marie V	1,023	4.0 a		2.4 a	1,030	2.6 a		1.7 a
	Sainte-Sophie ME	73	4.8 d		**	129	12.1 d		0.9 d
	Salaberry-De-Valleyfield CA/AR	2,292	6.7 b		3.5 c	2,326	12.0 c		2.7 c
	Sept-Iles CA/AR	2,435	1.1 a		1.1 a	2,428	3.6 b		3.2 b
	Sorel-Tracy CA/AR	2,955	8.5 a		5.0 a	3,027	9.9 a		5.6 a
	Thetford Mines CA/AR	1,187	12.0 a		7.2 a	1,201	16.3 a		5.8 b
	Val D'or CA/AR	2,367	1.6 a		0.6 a	2,379	2.7 a		1.3 a
	Victoriaville CA/AR	4,128	8.4 b		3.1 c	4,211	9.0 b		6.2 c
	Total (Que./Qc)	**776,759**	**5.9 a**		**2.9 a**	**796,233**	**6.6 a**		**3.5 b**
Ontario	Barrie CMA/RMR	3,291	3.5 b		2.1 a	3,489	3.8 b		1.7 b
	Brantford CMA/RMR	4,534	6.6 b		4.4 b	4,510	3.5 b		1.8 b
	Greater Sudbury/Grand Sudbury CMA/RMR	11,209	6.6 b		5.0 b	11,401	6.5 b		4.6 b

Table 1 - Tableau 1
Vacancy and Availability Rate in Privately Initiated RentalApartment Structures of Three Units and Over
Taux d'inoccupation et disponibilité des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

		April/avril 2014						April/avril 2015					
		Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.			Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.		
Ontario (cont.)	Guelph CMA/RMR	6,542	3.7	b	1.7	b		6,527	2.5	a	0.6	a	
	Hamilton CMA/RMR	42,660	6.2	a	3.9	a		42,443	2.9	a	1.8	a	
	Kingston CMA/RMR	13,190	5.8	a	3.4	b		13,436	5.6	b	2.8	b	
	Kitchener-Cambridge-Waterloo CMA/RMR	28,755	5.7	a	3.6	b		29,168	4.8	b	2.9	a	
	London CMA/RMR	42,428	7.7	a	3.6	a		42,733	6.1	a	3.8	a	
	Oshawa CMA/RMR	11,333	2.2	a	1.6	a		11,291	2.8	a	1.7	a	
	Ottawa CMA/RMR	60,116	6.6	a	3.2	a		60,516	5.4	a	2.8	a	
	Peterborough CMA/RMR	5,825	6.5	b	3.7	b		5,888	4.9	a	4.0	b	
	St. Catharines-Niagara CMA/RMR	15,775	6.4	a	3.8	b		15,844	5.3	a	3.1	b	
	Thunder Bay CMA/RMR	5,239	4.1	a	2.4	a		5,286	6.1	a	4.7	a	
	Toronto CMA/RMR	308,085	3.5	a	1.9	a		307,942	3.7	a	1.8	a	
	Windsor CMA/RMR	15,009	7.1	a	5.0	b		14,989	5.7	a	4.9	b	
	Belleville CA/AR	5,702	6.5	b	4.7	b		5,727	5.8	b	3.9	b	
	Chatham-Kent CA/AR	4,634	7.2	b	5.5	b		4,682	5.6	b	5.5	b	
	Cornwall CA/AR	3,702	5.6	b	4.4	b		3,749	6.1	b	4.9	b	
	Kawartha Lakes CA/AR	1,434	2.3	c	0.9	a		1,436	1.3	a	0.7	a	
	Norfolk CA/AR	886	3.5	d	2.5	c		880	2.1	c	1.4	a	
	North Bay CA/AR	3,041	7.4	c	5.0	d		3,052	4.8	c	3.4	d	
	Sarnia CA/AR	5,420	9.7	a	7.2	b		5,589	7.4	b	5.1	b	
	Sault Ste. Marie CA/AR	4,676	4.1	c	2.5	b		4,699	1.2	a	0.8	a	
	Bracebridge T	286	5.7	b	3.8	c		287	3.3	b	3.3	b	
	Brighton MU	178	**		**			178	0.0	d	0.0	d	
	Brock TP	102	**		**			102	**		**		
	Brockville CA/AR	2,075	7.1	b	4.6	b		2,070	5.4	b	3.7	b	
	Centre Wellington CA/AR	729	4.1	c	2.0	b		728	1.6	b	0.9	a	
	Cobourg CA/AR	909	1.5	a	0.9	a		920	2.7	b	0.7	a	
	Collingwood CA/AR	532	2.1	b	0.7	a		531	4.1	b	3.3	c	
	Elliot Lake CA/AR	1,254	19.2	a	18.0	a		1,253	19.0	a	18.9	a	
	Erin T	8	**		**			8	**		**		
	Essex T	170	6.0	c	3.3	d		168	**		**		
	Gravenhurst T	236	7.3	c	6.8	c		236	**		**		
	Greater Napanee T	552	2.1	b	1.7	b		556	4.5	c	3.1	c	
	Haldimand County CY	385	**		**			386	1.5	a	1.5	a	
	Hawkesbury CA/AR	688	7.6	c	5.6	c		662	**		5.0	d	
	Huntsville T	308	3.8	d	3.4	d		306	3.5	d	2.6	c	
	Ingersoll CA/AR	146	7.4	b	5.2	b		147	3.8	d	3.8	d	
	Kenora CA/AR	357	5.9	b	4.6	b		359	3.9	d	3.2	d	
	Kincardine MU	204	6.3	c	6.3	c		212	**		**		
	Lambton Shores MU	92	6.5	a	6.5	a		142	8.5	b	8.5	b	
	Leamington CA/AR	1,176	5.4	b	4.0	b		1,185	2.8	a	2.8	a	

Table 1 - Tableau 1
Vacancy and Availability Rate in Privately Initiated RentalApartment Structures of Three Units and Over
Taux d'inoccupation et disponibilité des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

		April/avril 2014						April/avril 2015					
		Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.			Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.		
Ontario (cont.)	Meaford MU	215	**		**			215	3.9	b	3.9	b	
	Midland CA/AR	1,022	5.5	c	3.7	c		1,012	4.7	d	4.4	d	
	Mississippi Mills T	34	**		**			34	**		**		
	North Grenville MU	57	**		**			57	**		**		
	North Perth MU	386	6.0	d	5.0	d		381	2.9	c	**		
	Orillia CA/AR	1,641	5.4	b	4.0	b		1,628	3.1	b	2.7	a	
	Owen Sound CA/AR	1,787	7.6	c	5.7	c		1,779	5.2	c	3.6	c	
	Pembroke CA/AR	888	6.2	b	4.7	c		892	3.1	d	2.9	c	
	Petawawa CA/AR	353	10.6	a	9.4	b		354	2.6	c	2.3	c	
	Port Hope CA/AR	572	2.4	b	2.2	b		572	4.0	c	1.8	c	
	Prince Edward County CY	351	8.0	a	5.4	a		360	7.2	a	5.5	a	
	Saugeen Shores T	409	9.2	a	5.6	b		437	5.2	b	5.2	b	
	Scugog TP	141	2.3	b	2.3	b		141	1.1	d	1.1	d	
	Stratford CA/AR	1,977	5.3	b	4.6	b		1,971	3.4	b	2.2	a	
	Temiskaming Shores CA/AR	343	6.7	c	5.0	d		353	5.5	d	4.9	d	
	The Nation M	87	**		**			91	**		**		
	Tillsonburg CA/AR	876	4.8	b	3.4	c		872	3.6	c	3.1	d	
	Timmins CA/AR	1,521	5.8	b	3.3	c		1,528	6.8	c	6.2	c	
	Trent Hills MU	17	**		**			17	**		**		
	West Grey MU	151	**		**			151	**		**		
	West Nipissing M	401	10.4	d	6.2	c		403	**		5.6	d	
	Woodstock CA/AR	2,410	3.1	b	1.6	b		2,365	1.9	b	1.4	a	
	Total (Ont./Ont.)	**629,512**	**4.9**	**a**	**2.8**	**a**		**631,326**	**4.3**	**a**	**2.5**	**a**	
Manitoba	Winnipeg CMA/RMR	53,108	3.4	a	2.0	a		54,534	4.1	a	2.3	a	
	Brandon CA/AR	3,270	2.8	c	2.7	c		3,332	1.3	a	1.1	a	
	Hanover RM	29	**		**			37	**		**		
	Portage La Prairie CA/AR	621	2.8	a	2.5	a		624	6.2	b	5.5	c	
	Steinbach CA/AR	721	2.8	a	2.2	a		761	6.8	a	6.6	a	
	Thompson CA/AR	1,257	1.7	a	1.7	a		1,303	2.8	a	2.6	a	
	Winkler CY	394	5.6	a	4.3	a		395	4.7	b	4.5	b	
	Total (Man./Man.)	**59,400**	**3.3**	**a**	**2.1**	**a**		**60,986**	**3.9**	**a**	**2.3**	**a**	
Saskatchewan	Regina CMA/RMR	11,161	3.4	a	2.5	a		11,832	5.6	a	4.8	a	
	Saskatoon CMA/RMR	13,041	5.0	a	3.0	a		12,969	6.9	a	4.6	a	
	Estevan CA/AR	545	5.9	c	5.5	c		576	20.1	a	20.0	a	
	Lloydminster CA/AR	735	4.4	d	0.7	b		812	13.8	a	11.6	a	
	Moose Jaw CA/AR	1,178	2.6	a	2.6	a		1,194	3.7	a	3.6	a	
	North Battleford CA/AR	820	8.1	a	7.8	a		837	6.4	a	6.3	a	
	Prince Albert CA/AR	1,990	7.5	c	7.0	c		1,999	9.8	a	7.1	a	
	Swift Current CA/AR	834	9.4	b	7.3	b		858	8.7	a	6.5	a	

Table 1 - Tableau 1
Vacancy and Availability Rate in Privately Initiated RentalApartment Structures of Three Units and Over
Taux d'inoccupation et disponibilité des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

		April/avril 2014				April/avril 2015			
		Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.	Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.
Saskatchewan (cont.)	Weyburn CY	623	3.8 d		3.8 d	505	8.3 a		8.0 a
	Yorkton CA/AR	842	4.0 a		3.3 a	830	5.0 b		4.7 b
	Total (Sask./Sask.)	**31,769**	**4.7 a**		**3.3 a**	**32,502**	**6.9 a**		**5.4 a**
Alberta	Calgary CMA/RMR	34,017	2.7 a		1.4 a	34,904	5.3 b		3.2 b
	Edmonton CMA/RMR	59,197	2.0 a		1.4 a	61,036	3.9 b		2.4 a
	Grande Prairie CA/AR	3,163	2.1 a		1.3 a	3,183	3.2 a		2.6 a
	Lethbridge CA/AR	2,629	6.8 a		5.4 b	2,646	8.3 a		6.2 a
	Medicine Hat CA/AR	2,350	3.1 a		2.7 a	2,317	3.5 a		2.8 a
	Red Deer CA/AR	4,608	2.4 a		2.1 a	4,753	3.2 a		2.4 a
	Wood Buffalo CA/AR	2,820	8.2 a		7.0 a	2,945	23.6 a		22.3 a
	Bonnyville No. 87 MD	4	**		**	4	**		**
	Brooks CA/AR	675	2.5 a		2.5 a	698	5.4 a		5.0 a
	Camrose CA/AR	966	3.7 b		3.3 b	954	3.5 a		3.5 a
	Canmore CA/AR	79	0.0 d		0.0 d	79	0.0 c		0.0 c
	Cold Lake CA/AR	317	**		**	307	23.8 a		22.8 a
	High River CA/AR	132	**		**	127	3.9 a		3.9 a
	Lacombe CA/AR	249	1.6 a		1.6 a	249	2.8 a		2.8 a
	Lloydminster CA/AR	1,291	2.5 c		2.5 c	1,450	13.6 a		11.6 a
	Okotoks CA/AR	106	**		**	106	1.9 a		1.9 a
	Strathmore CA/AR	165	2.7 a		1.1 a	179	2.9 a		2.9 a
	Sylvan Lake CA/AR	267	3.7 a		3.7 a	348	8.3 a		8.3 a
	Wetaskiwin CA/AR	830	4.1 d		3.7 d	835	5.6 a		3.6 b
	Total (Alta/Alb.)	**113,893**	**2.6 a**		**1.8 a**	**117,128**	**5.1 a**		**3.5 a**
British Columbia / Colombie-Britannique	Abbotsford-Mission CMA/RMR	3,703	4.6 a		3.7 a	3,936	4.7 a		3.6 a
	Kelowna CMA/RMR	4,431	3.1 a		1.5 a	4,588	2.6 a		1.9 a
	Vancouver CMA/RMR	106,310	2.8 a		1.8 a	106,958	1.8 a		1.4 a
	Victoria CMA/RMR	23,827	4.6 a		2.7 a	24,072	2.6 a		1.2 a
	Chilliwack CA/AR	2,850	5.4 a		3.8 a	2,923	5.4 a		4.3 a
	Courtenay CA/AR	1,722	4.1 a		2.8 a	1,703	1.9 a		1.2 a
	Kamloops CA/AR	3,181	8.4 a		5.1 a	3,341	7.2 a		5.1 a
	Nanaimo CA/AR	3,527	7.9 a		5.3 a	3,549	4.7 a		2.9 a
	Prince George CA/AR	3,225	5.6 a		4.2 a	3,216	6.9 a		5.3 a
	Vernon CA/AR	1,589	4.7 a		4.1 a	1,560	3.4 b		3.4 b
	Campbell River CA/AR	1,087	7.7 a		6.7 a	1,171	4.2 a		2.7 a
	Capital F RDA	4	**		**	5	**		**
	Cranbrook CA/AR	835	5.7 c		5.7 c	844	2.1 a		1.8 a
	Dawson Creek CA/AR	909	9.2 a		8.0 a	908	9.5 a		8.9 a
	Duncan CA/AR	1,208	8.9 a		8.0 a	1,220	5.7 b		5.6 b
	Fort St. John CA/AR	1,650	3.1 a		1.5 a	1,659	5.5 a		4.0 a
	Nelson CY	509	2.6 a		2.6 a	510	1.6 b		1.6 b

Table 1 - Tableau 1
Vacancy and Availability Rate in Privately Initiated Rental/Apartment Structures of Three Units and Over
Taux d'inoccupation et disponibilité des appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

		April/avril 2014				April/avril 2015			
		Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.	Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.	
British Columbia / Colombie-Britannique (cont.)	Parksville CA/AR	580	1.9	a	1.4 a	584	1.7	a	1.0	a
	Penticton CA/AR	1,980	3.2	a	2.9 a	2,027	2.3	a	1.6	a
	Port Alberni CA/AR	905	6.8	a	5.6 a	919	4.4	a	4.2	a
	Powell River CA/AR	608	1.7	a	0.8 a	600	3.0	a	1.9	a
	Prince Rupert CA/AR	765	**		**	763	6.7	c	5.9	c
	Quesnel CA/AR	534	5.6	a	5.4 a	534	5.1	a	5.1	a
	Salmon Arm CA/AR	380	5.0	a	3.4 a	381	2.3	a	2.0	b
	Squamish CA/AR	307	1.0	a	0.3 a	307	1.6	a	1.6	a
	Summerland DM	32	9.4	a	9.4 a	32	3.6	d	3.6	d
	Terrace CA/AR	396	0.8	a	0.8 a	412	4.6	a	4.1	a
	Williams Lake CA/AR	589	3.5	b	3.5 b	602	5.1	a	5.1	a
	Total (B.C./C.-B.)	**167,643**	**3.6**	**a**	**2.4 a**	**169,324**	**2.5**	**a**	**1.8**	**a**
Northwest Territories / Territoires du Nord-Ouest	Yellowknife CA/AR	1,584	7.5	b	5.9 b	1,630	3.6	b	2.8	a
	Total (N.W.T./T.N.O.)	**1,584**	**7.5**	**b**	**5.9 b**	**1,630**	**3.6**	**b**	**2.8**	**a**
Canada	**CMA / RMR Total**	**1,639,522**	**5.0**	**a**	**2.7 a**	**1,666,231**	**5.2**	**a**	**2.9**	**a**
	Large CA / Grandes AR Total	**119,296**	**6.3**	**a**	**4.3 a**	**121,179**	**6.2**	**a**	**4.4**	**a**
	Small CA / Petites AR Total	**115,396**	**6.1**	**a**	**4.3 a**	**117,093**	**6.4**	**a**	**4.7**	**a**
	Canada Total	**1,874,212**	**5.1**	**a**	**2.9 a**	**1,904,503**	**5.3**	**a**	**3.1**	**a**

Table 2V - Tableau 2V
Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over
Taux d'inoccupation dans les appartements locatifs d'initiativeprivée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

	April/avril 2014								April/avril 2015							
	Bach Studio		1 Bed. 1 c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.		Bach Studio		1 Bed. 1. c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.	
Abbotsford-Mission	4.9	a	3.9	a	3.5	b	0.0	c	1.4	a	3.5	a	3.9	b	2.7	c
Barrie	3.7	d	2.4	a	1.8	b	3.4	d	**		1.7	b	1.4	a	2.4	c
Brantford	**		3.4	d	4.5	c	**		**		1.5	a	1.8	c	1.2	a
Calgary	0.7	b	1.2	a	1.7	b	0.6	b	**		2.7	b	4.0	c	**	
Edmonton	2.1	c	1.6	b	1.2	a	1.1	a	4.7	d	2.4	b	2.2	a	0.9	d
Gatineau	**		5.4	b	6.4	b	4.0	d	4.9	d	6.0	b	6.4	b	5.8	c
Greater Sudbury/Grand Sudbury	**		4.0	c	5.2	c	**		**		4.3	c	4.1	b	**	
Guelph	**		1.6	c	1.6	c	**		1.0	d	0.2	a	0.8	a	**	
Halifax	3.1	c	3.6	b	4.7	b	3.8	c	3.8	c	3.5	b	5.0	b	3.1	c
Hamilton	5.4	c	4.0	a	3.6	a	4.8	b	4.1	d	2.0	a	1.6	a	0.9	a
Kelowna	0.9	d	1.5	a	1.6	a	0.9	a	1.8	c	1.8	a	2.0	a	0.0	b
Kingston	2.2	c	2.7	b	4.0	b	3.3	d	0.9	a	3.3	c	2.7	b	**	
Kitchener-Cambridge-Waterloo	3.8	d	2.1	a	4.5	b	2.9	b	3.1	d	2.8	a	3.1	c	2.0	c
London	3.6	d	2.6	a	4.3	b	4.2	c	3.7	c	3.0	b	4.3	a	4.2	c
Moncton	**		7.5	c	11.7	c	**		5.8	d	7.1	c	9.4	b	**	
Montréal	3.4	d	2.7	b	2.8	b	2.1	c	3.7	d	4.2	c	2.8	b	2.2	c
Oshawa	**		2.1	b	1.3	a	1.1	a	**		1.6	b	1.7	a	2.2	b
Ottawa	1.8	b	3.2	a	3.5	b	4.3	c	1.8	c	2.4	a	3.3	b	4.2	c
Peterborough	**		3.9	b	3.5	b	2.6	c	3.0	c	3.7	b	3.9	b	5.9	c
Québec	3.7	d	2.0	b	1.6	b	1.5	c	4.7	d	2.8	b	3.4	c	2.5	c
Regina	3.7	b	2.7	a	2.2	a	4.5	a	6.0	c	5.1	a	4.4	b	7.2	c
Saguenay	**		5.7	d	3.0	c	3.9	d	**		7.2	c	3.5	d	3.7	d
Saint John	**		10.5	c	9.9	c	**		9.7	c	7.8	b	8.9	b	6.7	c
Saskatoon	4.7	b	3.5	a	2.5	a	3.0	a	4.5	c	4.1	a	5.0	b	2.9	c
Sherbrooke	5.9	d	4.4	c	5.0	b	4.0	c	5.0	d	3.4	d	4.1	c	5.3	c
St. Catharines-Niagara	**		3.8	c	3.7	b	4.2	d	3.6	d	3.6	b	2.6	a	3.3	c
St. John's	**		3.8	c	5.1	c	**		5.7	c	2.2	b	3.9	b	2.6	c
Thunder Bay	4.6	d	2.6	a	2.0	a	0.9	d	6.9	c	5.9	a	3.8	a	3.8	c
Toronto	1.9	b	2.2	a	1.6	a	1.6	a	2.4	b	1.8	a	1.7	a	2.0	b
Trois-Rivières	**		4.8	c	2.5	b	2.9	b	**		4.3	c	2.6	b	3.8	d
Vancouver	1.2	a	1.7	a	2.1	b	4.4	d	0.9	a	1.2	a	2.0	b	**	
Victoria	1.7	b	2.7	a	2.8	b	**		1.5	a	1.0	a	1.5	b	0.0	c
Windsor	6.6	c	5.0	b	4.6	b	**		6.1	c	4.4	b	5.1	b	**	
Winnipeg	1.7	c	1.9	a	2.2	a	0.9	a	1.7	b	2.4	a	2.3	a	1.8	c
CMA Total / Total RMR	**2.9**	**a**	**2.6**	**a**	**2.9**	**a**	**2.4**	**a**	**3.2**	**c**	**2.9**	**a**	**3.0**	**a**	**2.6**	**a**

Table 2V - Tableau 2V
Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over
Taux d'inoccupation dans les appartements locatifs d'initiativeprivée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

	April/avril 2014								April/avril 2015							
	Bach Studio		1 Bed. 1 c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.		Bach Studio		1 Bed. 1. c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.	
Belleville	**		4.2	c	4.8	c	6.0	d	1.9	c	4.0	b	4.2	b	0.0	c
Brandon	0.0	d	1.9	c	3.1	d	**		1.3	d	1.3	a	1.0	a	1.5	a
Cape Breton	5.7	a	4.5	b	4.1	a	8.8	a	10.0	b	9.3	b	6.6	b	**	
Charlottetown	**		7.4	c	9.3	a	**		**		4.7	b	6.7	a	5.0	d
Chatham-Kent	**		5.1	c	5.6	c	4.1	d	**		5.9	c	5.7	c	**	
Chilliwack	4.5	a	4.5	a	2.8	a	4.6	a	11.5	a	4.1	a	4.0	a	0.0	c
Cornwall	**		5.0	c	4.4	b	3.4	d	3.7	d	4.8	c	5.3	b	4.3	d
Courtenay	0.7	a	3.3	a	3.0	a	2.7	a	0.7	a	1.8	b	0.9	a	1.8	a
Drummondville	**		3.5	d	2.0	c	1.9	c	**		5.4	d	2.5	c	3.3	d
Fredericton	6.0	d	5.7	c	6.7	c	4.6	d	4.1	d	4.0	c	7.4	b	4.6	c
Granby	**		4.2	d	1.6	c	**		**		1.3	d	1.0	a	2.6	c
Grande Prairie	2.3	a	0.8	a	1.5	a	0.0	b	3.2	b	2.5	a	2.4	a	4.6	b
Kamloops	**		5.5	a	3.8	a	2.1	a	10.1	a	4.6	a	4.7	b	4.9	d
Kawartha Lakes	0.0	d	0.7	a	1.0	a	**		0.0	d	0.9	a	0.7	a	0.0	c
Lethbridge	2.6	c	4.8	c	6.1	b	5.4	c	8.2	a	5.1	a	6.6	a	4.9	a
Medicine Hat	3.4	c	2.6	a	2.9	a	1.0	a	3.2	c	2.7	a	2.8	a	3.7	a
Nanaimo	4.4	c	4.9	a	6.0	b	3.5	d	1.6	c	2.5	a	3.8	b	2.0	c
Norfolk	**		**		2.1	c	**		0.0	a	**		1.4	a	4.3	d
North Bay	**		**		3.5	d	**		**		2.0	c	3.8	d	**	
Prince George	5.1	a	5.1	a	3.2	a	4.8	a	8.7	b	5.5	a	4.3	a	6.0	a
Red Deer	3.7	c	2.2	a	1.9	b	2.7	c	6.2	b	2.7	a	2.0	a	2.3	c
Rimouski	6.5	c	3.4	c	4.1	d	1.2	a	4.6	c	3.0	c	3.3	b	3.9	d
Saint-Hyacinthe	**		4.2	d	2.6	c	**		**		5.9	d	2.8	c	3.2	d
Saint-Jean-Sur-Richelieu	**		**		3.7	c	2.1	c	**		4.7	d	2.4	c	2.7	c
Sarnia	**		6.4	b	8.1	b	4.9	b	**		4.3	b	5.5	b	3.6	c
Sault Ste. Marie	**		2.0	c	2.9	c	0.0	c	**		1.0	d	0.5	b	0.4	b
Shawinigan	**		10.9	d	6.5	b	4.5	c	**		**		5.1	c	7.8	c
Vernon	3.7	b	3.7	a	4.4	c	5.3	a	9.1	c	2.4	a	4.0	c	1.0	d
Wood Buffalo	4.2	a	5.8	a	7.7	a	5.8	a	11.4	c	21.0	a	24.1	a	8.5	a
Large CA Total / Total Grandes AR	**6.1**	**b**	**4.4**	**a**	**4.3**	**a**	**3.0**	**b**	**6.7**	**b**	**4.2**	**a**	**4.4**	**a**	**3.8**	**b**
Canada (50,000+)	**3.1**	**b**	**2.7**	**a**	**3.0**	**a**	**2.5**	**a**	**3.4**	**b**	**2.9**	**a**	**3.1**	**a**	**2.7**	**a**

Table 2A - Tableau 2A
Availability Rate in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over
Taux de disponibilité dans les appartements locatifs d'initiativeprivée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

	April/avril 2014								April/avril 2015							
	Bach Studio		1 Bed. 1 c. c		2 Bed. 2 c. c		3+ Bed. 3+ c. c		Bach Studio		1 Bed. 1 c. c		2 Bed. 2 c. c		3+ Bed. 3+ c. c	
Abbotsford-Mission	4.9	a	4.7	a	4.5	a	0.0	c	4.4	b	4.6	a	4.8	b	2.7	c
Barrie	3.7	d	3.6	b	3.3	b	4.6	d	**		3.1	b	3.8	c	**	
Brantford	**		5.6	c	6.5	c	9.9	c	**		3.3	b	3.1	c	5.0	d
Calgary	1.4	d	2.5	b	3.1	b	**		**		4.3	b	6.5	b	4.5	d
Edmonton	2.4	c	1.8	b	2.2	b	2.5	c	6.8	c	3.7	b	3.7	b	5.2	d
Gatineau	8.5	c	7.7	b	8.5	b	5.0	d	7.4	c	7.9	b	7.4	b	6.4	c
Greater Sudbury/Grand Sudbury	**		6.3	b	6.6	c	**		**		6.7	b	5.8	b	**	
Guelph	**		3.5	c	3.7	b	3.9	d	**		2.3	b	2.5	a	**	
Halifax	4.1	c	5.2	b	6.3	a	6.6	c	6.2	c	5.1	b	6.5	a	4.8	c
Hamilton	9.0	b	6.3	a	5.7	a	7.2	b	4.7	c	3.3	b	2.6	a	1.5	a
Kelowna	2.3	c	3.2	a	3.1	a	3.2	c	1.8	c	2.6	a	2.6	a	3.1	d
Kingston	3.6	d	4.7	b	6.8	b	4.2	d	5.3	d	5.5	c	5.3	b	**	
Kitchener-Cambridge-Waterloo	7.0	c	4.3	b	6.4	b	5.6	c	5.7	d	4.6	b	4.9	b	3.1	d
London	7.2	c	6.5	a	8.3	a	11.5	d	6.5	c	5.4	a	6.5	a	8.0	c
Moncton	**		8.6	c	13.0	c	**		5.8	d	7.4	c	10.2	c	8.8	c
Montréal	5.9	c	5.6	b	5.3	b	3.6	d	6.4	c	6.7	b	5.7	b	3.8	d
Oshawa	3.0	c	2.7	a	2.0	a	1.8	b	**		2.7	a	2.6	a	3.9	b
Ottawa	5.0	b	6.4	a	7.0	a	8.9	b	4.6	b	4.8	a	5.9	a	8.1	b
Peterborough	**		6.9	b	6.3	b	4.7	d	3.0	c	4.7	b	4.8	b	8.0	b
Québec	9.3	c	7.6	c	7.5	b	6.6	c	14.0	d	8.9	b	8.7	b	8.6	c
Regina	4.4	b	3.4	a	3.1	a	6.5	a	6.1	c	5.9	a	5.2	a	7.7	c
Saguenay	**		8.4	c	5.0	c	5.6	d	**		10.2	d	6.5	c	**	
Saint John	**		11.6	c	10.7	c	**		9.9	c	8.3	b	9.2	b	6.8	c
Saskatoon	6.9	a	5.2	a	4.8	a	3.7	a	9.5	b	6.0	a	7.6	a	4.2	c
Sherbrooke	8.9	c	8.6	b	8.9	b	6.2	c	**		9.0	c	8.4	b	8.8	c
St. Catharines-Niagara	5.3	d	6.3	b	6.5	b	6.6	c	**		5.5	b	5.2	b	5.4	c
St. John's	**		3.9	c	6.1	b	**		6.6	c	2.4	b	4.1	b	3.2	d
Thunder Bay	6.3	c	4.6	b	3.7	b	0.9	d	7.7	c	6.9	a	5.3	a	9.8	b
Toronto	3.8	b	4.0	a	3.2	a	3.0	a	4.4	b	3.9	a	3.5	a	3.5	c
Trois-Rivières	**		9.7	b	7.7	b	7.8	c	**		10.1	d	7.6	c	7.4	c
Vancouver	2.5	b	2.8	a	2.7	b	4.8	d	1.3	a	1.5	b	2.6	b	**	
Victoria	4.2	b	4.6	b	4.7	b	**		3.3	c	2.3	a	3.1	b	0.3	b
Windsor	8.6	c	7.4	b	6.4	b	**		7.2	c	5.3	b	5.8	b	**	
Winnipeg	3.0	d	3.3	b	3.6	a	2.1	c	2.6	b	4.4	a	3.9	a	3.1	c
CMA Total / Total RMR	**5.2**	**b**	**4.8**	**a**	**5.2**	**a**	**4.4**	**b**	**5.8**	**b**	**4.9**	**a**	**5.3**	**a**	**4.9**	**b**

Table 2A - Tableau 2A
Availability Rate in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over
Taux de disponibilité dans les appartements locatifs d'initiativeprivée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

	April/avril 2014								April/avril 2015							
	Bach Studio		1 Bed. 1 c. c		2 Bed. 2 c. c		3+ Bed. 3+ c. c		Bach Studio		1 Bed. 1 c. c		2 Bed. 2 c. c		3+ Bed. 3+ c. c	
Belleville	**		5.6	b	6.8	b	6.0	d	4.6	d	6.2	b	5.9	b	2.1	c
Brandon	0.0	d	2.0	c	3.2	d	**		1.3	d	1.5	c	1.1	a	2.2	b
Cape Breton	5.7	a	4.8	b	4.9	a	8.8	a	10.0	b	9.6	b	7.2	b	**	
Charlottetown	**		7.9	c	10.2	a	10.7	d	**		5.5	b	7.8	a	**	
Chatham-Kent	**		7.1	b	6.9	b	**		**		5.9	c	5.8	c	**	
Chilliwack	5.4	a	6.4	a	4.3	a	4.6	a	12.3	a	5.1	a	5.3	a	0.0	c
Cornwall	**		6.8	c	5.5	b	3.7	d	4.6	d	5.5	c	6.5	b	**	
Courtenay	1.4	a	4.9	a	4.2	a	2.7	a	0.7	a	2.4	b	1.7	a	2.8	a
Drummondville	**		5.4	d	3.8	c	4.6	c	**		**		5.1	c	6.2	c
Fredericton	**		6.2	c	7.6	c	4.7	c	5.4	d	5.3	c	8.2	b	5.2	c
Granby	**		**		3.9	c	5.8	d	**		3.9	d	3.9	c	**	
Grande Prairie	2.3	a	2.2	a	2.0	a	1.5	a	8.8	b	2.9	a	2.8	a	4.6	b
Kamloops	13.1	d	8.8	a	7.3	a	8.4	a	11.8	a	7.1	a	6.5	b	4.9	d
Kawartha Lakes	0.0	d	2.2	c	2.5	c	**		0.0	d	1.4	a	1.4	a	0.0	c
Lethbridge	5.1	c	6.5	b	7.2	b	6.3	c	9.2	a	7.7	a	8.8	a	5.7	a
Medicine Hat	3.4	c	3.4	b	3.1	a	1.0	a	3.2	c	4.0	a	3.2	a	3.7	a
Nanaimo	7.1	c	8.2	a	7.7	a	6.7	c	3.2	c	4.3	a	5.5	a	3.1	d
Norfolk	**		3.1	d	3.3	d	**		0.0	a	**		2.1	c	4.3	d
North Bay	**		**		**		**		**		3.4	d	4.7	d	**	
Prince George	7.5	a	6.7	a	4.3	a	6.7	a	9.5	b	7.4	a	5.9	a	7.8	a
Red Deer	3.7	c	2.3	a	2.4	a	2.7	c	7.4	b	3.2	b	2.9	a	3.1	c
Rimouski	14.8	c	8.3	c	8.7	b	5.9	c	5.1	c	3.9	c	4.4	b	4.4	d
Saint-Hyacinthe	**		**		5.4	c	4.5	d	**		**		9.8	c	**	
Saint-Jean-Sur-Richelieu	**		4.8	d	5.7	c	5.2	c	**		**		4.9	c	**	
Sarnia	9.4	c	8.2	b	11.1	a	8.5	c	14.5	d	6.6	b	7.9	b	3.6	c
Sault Ste. Marie	**		3.6	d	4.4	c	0.5	b	**		1.5	a	0.9	a	**	
Shawinigan	**		18.6	d	11.4	c	9.6	b	**		12.6	d	9.0	b	9.0	c
Vernon	3.7	b	4.3	a	5.1	c	6.1	a	9.1	c	2.5	a	4.0	c	1.0	d
Wood Buffalo	4.2	a	6.8	a	9.1	a	5.8	a	11.4	c	21.8	a	25.7	a	8.5	a
Large CA Total / Total Grandes AR	**9.1**	**b**	**6.4**	**a**	**6.1**	**a**	**5.6**	**a**	**8.4**	**b**	**5.9**	**a**	**6.2**	**a**	**6.6**	**b**
Canada (50,000+)	**5.4**	**a**	**4.9**	**a**	**5.3**	**a**	**4.5**	**b**	**5.9**	**b**	**5.0**	**a**	**5.4**	**a**	**5.1**	**b**

Table 3-Tableau 3
Average Rent in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over
Loyer moyen dans les appartements locatifs d'initiativeprivée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

	April/avril 2014								April/avril 2015							
	Bach Studio		1 Bed. 1 c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.		Bach Studio		1 Bed. 1 c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.	
Abbotsford-Mission	575	a	675	a	826	a	955	a	584	a	699	a	861	a	943	a
Barrie	699	a	933	a	1,052	a	1,286	b	749	a	984	a	1,122	a	1,249	b
Brantford	598	b	739	a	831	a	930	a	630	b	765	a	846	a	980	a
Calgary	867	a	1,087	a	1,267	a	1,266	b	894	b	1,137	a	1,319	a	1,264	b
Edmonton	798	b	976	a	1,180	a	1,301	a	852	a	1,004	a	1,250	a	1,416	a
Gatineau	588	b	635	a	740	a	848	a	565	a	644	a	747	a	846	a
Greater Sudbury / Grand Sudbury	605	a	762	a	940	a	1,092	b	632	a	804	a	986	a	1,111	b
Guelph	642	b	852	a	967	a	1,137	b	683	b	878	a	994	a	1,179	b
Halifax	728	a	788	a	1,010	a	1,191	a	733	a	821	a	1,035	a	1,230	a
Hamilton	586	b	788	a	943	a	1,177	a	643	a	810	a	998	a	1,183	a
Kelowna	601	a	775	a	964	a	1,159	a	633	a	802	a	998	a	1,174	b
Kingston	661	a	876	a	1,057	a	1,214	c	681	a	908	a	1,066	a	1,548	c
Kitchener-Cambridge-Waterloo	664	b	816	a	960	a	1,110	a	693	b	821	a	969	a	1,116	a
London	585	a	757	a	921	a	1,146	b	616	a	788	a	953	a	1,175	a
Moncton	516	b	626	a	768	a	962	b	555	b	635	a	768	a	911	b
Montréal	569	a	654	a	742	a	917	b	546	a	660	a	742	a	920	a
Oshawa	704	a	872	a	1,005	a	1,152	a	699	a	928	a	1,049	a	1,149	a
Ottawa	776	a	930	a	1,136	a	1,407	a	785	a	941	a	1,159	a	1,482	a
Peterborough	668	a	800	a	941	a	1,129	a	670	a	819	a	963	a	1,173	a
Québec	523	a	640	a	766	a	891	a	544	a	660	a	777	a	923	a
Regina	669	a	888	a	1,053	a	1,239	a	699	a	915	a	1,095	a	1,269	a
Saguenay	406	b	449	a	562	a	610	a	395	c	460	a	583	a	626	a
Saint John	499	b	579	a	687	a	771	a	477	a	581	a	717	a	739	a
Saskatoon	678	a	863	a	1,075	a	1,139	a	700	a	910	a	1,112	a	1,184	a
Sherbrooke	399	a	482	a	594	a	725	a	411	a	487	a	607	a	719	a
St. Catharines-Niagara	585	a	742	a	896	a	1,051	a	585	a	763	a	913	a	1,058	a
St. John's	609	b	733	a	857	a	879	b	685	a	782	a	893	a	898	a
Thunder Bay	594	a	723	a	862	a	1,070	a	605	a	743	a	895	a	1,073	a
Toronto	857	a	1,050	a	1,241	a	1,444	a	902	a	1,085	a	1,269	a	1,495	a
Trois-Rivières	363	a	454	a	571	a	616	a	384	b	447	a	571	a	618	a
Vancouver	901	a	1,039	a	1,274	a	1,397	b	930	a	1,062	a	1,345	a	1,369	b
Victoria	697	a	841	a	1,084	a	1,439	b	716	a	856	a	1,105	a	1,369	a
Windsor	508	a	661	a	801	a	917	b	538	a	676	a	815	a	933	b
Winnipeg	559	a	751	a	969	a	1,135	b	584	a	785	a	1,033	a	1,205	a
CMA Total / Total RMR	**677**	**a**	**842**	**a**	**930**	**a**	**1,034**	**a**	**674**	**a**	**859**	**a**	**949**	**a**	**1,069**	**a**

Table 3-Tableau 3
Average Rent in Privately Initiated Rental Apartment Structures of Three Units and Over
Loyer moyen dans les appartements locatifs d'initiativeprivée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

	April/avril 2014								April/avril 2015							
	Bach Studio		1 Bed. 1 c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.		Bach Studio		1 Bed. 1 c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.	
Belleville	632	b	780	a	882	a	1,078	a	646	a	794	a	905	a	1,085	a
Brandon	449	b	585	a	782	a	970	b	491	b	623	a	847	a	1,095	a
Cape Breton	533	a	603	a	737	a	1,018	a	557	a	593	a	739	a	919	c
Charlottetown	526	a	661	a	814	a	927	a	546	a	682	a	845	a	968	a
Chatham-Kent	502	b	627	a	728	a	740	c	484	a	642	a	752	a	717	b
Chilliwack	512	a	630	a	780	a	786	a	542	a	644	a	800	a	817	a
Cornwall	551	a	619	a	753	a	787	a	555	a	638	a	796	b	812	a
Courtenay	557	a	685	a	813	a	761	a	561	a	701	a	828	a	798	a
Drummondville	397	a	488	b	558	a	604	a	**		498	b	559	a	634	a
Fredericton	571	b	677	a	790	a	1,059	b	577	a	690	a	824	a	1,025	a
Granby	385	a	536	a	601	a	729	a	400	b	523	a	614	a	731	a
Grande Prairie	812	a	983	a	1,173	a	1,275	a	877	a	1,030	a	1,216	a	1,345	a
Kamloops	661	a	731	a	858	a	1,058	a	694	a	757	a	893	a	1,128	b
Kawartha Lakes	610	c	822	a	1,032	a	1,224	d	614	b	826	a	1,027	a	1,198	b
Lethbridge	584	a	778	a	884	a	1,034	a	649	a	819	a	923	a	1,037	a
Medicine Hat	545	a	649	a	739	a	809	a	607	a	719	a	825	a	930	a
Nanaimo	574	a	689	a	805	a	1,011	a	581	a	703	a	811	a	1,008	a
Norfolk	505	a	614	a	656	a	822	c	529	a	647	a	677	a	898	a
North Bay	485	a	703	b	878	a	1,113	b	550	b	720	a	896	a	1,131	a
Prince George	552	a	636	a	766	a	877	a	568	a	656	a	782	a	881	a
Red Deer	667	b	816	a	956	a	1,034	a	735	a	865	a	1,024	a	1,124	a
Rimouski	447	a	520	a	654	a	709	a	446	a	525	a	658	a	717	a
Saint-Hyacinthe	403	b	484	a	577	a	672	a	391	b	490	a	593	a	674	a
Saint-Jean-Sur-Richelieu	444	b	526	a	628	a	691	a	455	b	517	a	645	a	706	a
Sarnia	615	a	699	a	811	a	1,066	c	620	a	722	a	888	b	1,137	c
Sault Ste. Marie	554	b	712	a	814	a	820	b	542	c	726	a	844	a	839	b
Shawinigan	308	b	372	a	458	a	491	a	326	b	373	a	456	a	496	a
Vernon	531	a	649	a	794	a	844	a	553	a	670	a	811	a	878	a
Wood Buffalo	1,444	a	1,715	a	2,061	a	2,334	a	1,326	a	1,574	a	1,984	a	2,295	a
Large CA Total / Total Grandes AR	**518**	**a**	**669**	**a**	**788**	**a**	**764**	**a**	**538**	**a**	**682**	**a**	**814**	**a**	**774**	**a**

Table 4 Current - Tableau 4 courant
Universe of Privately Initiated Rental Apartments by Size of Structure
Univers d'appartements locatifs d'initiative privée selon la taille de l'immeuble
April 2015
avril 2015

	Number of Structures/Nombres d'immeubles						Dwelling Units/Logements					
	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Abbotsford-Mission	9	27	36	36	--	108	35	288	1,260	2,353	--	3,936
Barrie	87	85	26	16	--	214	303	752	764	1,670	--	3,489
Brantford	199	59	29	29	--	316	775	511	874	2,350	--	4,510
Calgary	652	693	325	109	20	1,799	2,595	7,114	9,669	10,095	5,431	34,904
Edmonton	86	1,178	773	245	15	2,297	355	13,943	21,831	20,951	3,956	61,036
Gatineau	1,538	964	74	47	2	2,625	5,326	7,865	2,139	4,280	553	20,163
Greater Sudbury / Grand Sudbury	574	379	55	42	--	1,050	2,263	3,447	1,623	4,068	--	11,401
Guelph	89	160	34	45	--	328	338	1,451	1,044	3,694	--	6,527
Halifax	672	693	303	275	8	1,951	2,523	7,130	9,485	23,526	2,071	44,735
Hamilton	471	528	191	227	29	1,446	1,753	5,162	6,070	22,741	6,717	42,443
Kelowna	9	38	57	33	--	137	38	461	1,959	2,130	--	4,588
Kingston	376	285	47	82	1	791	1,403	2,656	1,516	7,654	207	13,436
Kitchener-Cambridge-Waterloo	304	599	200	129	15	1,247	1,126	6,349	6,224	12,063	3,406	29,168
London	811	397	234	231	20	1,693	3,006	3,743	6,696	24,532	4,756	42,733
Moncton	361	418	133	30	--	942	1,324	4,341	3,747	1,979	--	11,391
Montréal	57,262	21,630	2,523	734	74	82,223	195,726	183,523	75,514	62,874	20,880	538,517
Oshawa	170	266	60	61	1	558	639	2,593	1,821	5,993	245	11,291
Ottawa	1,076	1,100	167	231	68	2,642	3,853	9,482	5,114	24,752	17,315	60,516
Peterborough	213	147	25	31	--	416	781	1,498	769	2,840	--	5,888
Québec	3,822	3,780	655	141	5	8,403	14,443	35,340	19,674	11,555	1,319	82,331
Regina	91	399	135	32	--	657	368	5,017	3,896	2,551	--	11,832
Saguenay	2,343	675	35	--	--	3,053	8,192	5,711	953	--	--	14,856
Saint John	634	488	39	11	--	1,172	2,399	4,354	1,006	824	--	8,583
Saskatoon	77	290	179	50	1	597	300	3,577	5,232	3,643	217	12,969
Sherbrooke	2,628	1,547	280	31	--	4,486	9,557	13,001	8,923	2,506	--	33,987
St. Catharines-Niagara	599	384	90	80	--	1,153	2,261	3,656	2,996	6,931	--	15,844
St. John's	202	39	26	21	--	288	692	401	924	1,625	--	3,642
Thunder Bay	233	175	53	13	--	474	906	1,618	1,645	1,117	--	5,286
Toronto	2,842	2,194	1,071	1,328	376	7,811	10,315	20,794	35,177	133,813	107,843	307,942
Trois-Rivières	1,300	1,278	87	6	--	2,671	4,987	10,039	2,152	556	--	17,734
Vancouver	461	1,468	1,293	551	13	3,786	1,711	16,822	41,262	44,111	3,052	106,958
Victoria	425	379	268	108	4	1,184	1,589	4,086	8,608	8,872	917	24,072
Windsor	504	324	128	63	1	1,020	1,926	3,295	3,865	5,703	200	14,989
Winnipeg	266	673	483	241	31	1,694	1,043	7,982	14,738	22,538	8,233	54,534
CMA Total / Total RMR	**81,386**	**43,739**	**10,114**	**5,309**	**684**	**141,232**	**294,851**	**386,002**	**309,170**	**486,890**	**187,318**	**1,666,231**

Table 4 Current - Tableau 4 courant
Universe of Privately Initiated Rental Apartments by Size of Structure
Univers d'appartements locatifs d'initiative privée selon la taille de l'immeuble
April 2015
avril 2015

	Number of Structures/Nombres d'immeubles						Dwelling Units/Logements					
	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Belleville	178	224	36	20	--	458	637	1,882	1,133	2,075	--	5,727
Brandon	184	113	31	8	--	336	706	1,036	878	712	--	3,332
Cape Breton	201	71	4	3	--	279	780	646	118	267	--	1,811
Charlottetown	114	272	41	6	--	433	444	2,898	1,169	374	--	4,885
Chatham-Kent	287	69	41	21	--	418	1,087	647	1,214	1,734	--	4,682
Chilliwack	16	59	44	12	--	131	70	639	1,467	747	--	2,923
Cornwall	341	118	25	7	--	491	1,260	1,054	724	711	--	3,749
Courtenay	28	50	19	6	--	103	109	538	592	464	--	1,703
Drummondville	877	467	52	2	1	1,399	3,314	3,377	1,688	102	200	8,681
Fredericton	320	233	87	16	--	656	1,216	2,410	2,744	1,074	--	7,444
Granby	421	449	50	7	--	927	1,606	4,495	1,272	501	--	7,874
Grande Prairie	11	60	51	11	--	133	40	700	1,645	798	--	3,183
Kamloops	16	42	54	18	--	130	65	463	1,692	1,121	--	3,341
Kawartha Lakes	64	31	11	8	--	114	248	241	357	590	--	1,436
Lethbridge	31	51	63	3	--	148	125	442	1,840	239	--	2,646
Medicine Hat	15	78	44	1	--	138	59	804	1,362	92	--	2,317
Nanaimo	24	50	40	25	--	139	96	531	1,275	1,647	--	3,549
Norfolk	75	24	8	1	--	108	303	207	317	53	--	880
North Bay	229	98	19	8	--	354	826	954	551	721	--	3,052
Prince George	2	56	53	12	--	123	9	629	1,629	949	--	3,216
Red Deer	16	132	72	15	--	235	60	1,492	2,124	1,077	--	4,753
Rimouski	285	286	54	3	--	628	1,098	2,438	1,361	180	--	5,077
Saint-Hyacinthe	590	426	32	3	--	1,051	2,277	3,546	889	167	--	6,879
Saint-Jean-Sur-Richelieu	545	580	54	--	--	1,179	2,059	4,568	1,509	--	--	8,136
Sarnia	98	46	35	40	1	220	352	472	1,124	3,398	243	5,589
Sault Ste. Marie	217	134	51	13	--	415	791	1,300	1,664	944	--	4,699
Shawinigan	442	415	8	--	--	865	1,744	3,141	225	--	--	5,110
Vernon	43	27	20	7	--	97	173	259	694	434	--	1,560
Wood Buffalo	1	5	31	24	--	61	4	68	1,058	1,815	--	2,945
Large CA Total / Total Grandes AR	**5,671**	**4,666**	**1,130**	**300**	**2**	**11,769**	**21,558**	**41,877**	**34,316**	**22,998**	**443**	**121,179**
Canada (50,000+)	**87,057**	**48,405**	**11,244**	**5,609**	**686**	**153,001**	**306,409**	**439,879**	**343,485**	**509,876**	**187,761**	**1,787,410**

Table 4 Previous - Tableau 4 précédent
Universe of Privately Initiated Rental Apartments by Size of Structure
Univers d'appartements locatifs d'initiative privée selon la taille de l'immeuble
April 2014
avril 2014

	Number of Structures/Nombres d'immeubles						Dwelling Units/Logements					
	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Abbotsford-Mission	9	27	36	33	--	105	35	290	1,263	2,115	--	3,703
Barrie	92	82	25	15	--	214	321	734	733	1,503	--	3,291
Brantford	202	58	29	30	--	319	789	506	874	2,365	--	4,534
Calgary	666	701	320	103	18	1,808	2,651	7,214	9,508	9,728	4,916	34,017
Edmonton	89	1,190	773	221	16	2,289	370	14,035	21,713	18,999	4,080	59,197
Gatineau	1,515	981	74	48	2	2,620	5,263	7,997	2,136	4,473	553	20,422
Greater Sudbury / Grand Sudbury	568	373	57	40	--	1,038	2,236	3,397	1,673	3,903	--	11,209
Guelph	86	164	34	45	--	329	324	1,481	1,043	3,694	--	6,542
Halifax	675	691	302	266	9	1,943	2,543	7,123	9,453	22,517	2,273	43,909
Hamilton	480	533	190	228	29	1,460	1,789	5,218	6,045	22,880	6,728	42,660
Kelowna	8	38	55	32	--	133	33	456	1,881	2,061	--	4,431
Kingston	374	289	46	81	--	790	1,392	2,685	1,493	7,620	--	13,190
Kitchener-Cambridge-Waterloo	303	593	201	127	14	1,238	1,123	6,278	6,267	11,926	3,161	28,755
London	818	398	235	232	18	1,701	3,028	3,750	6,729	24,702	4,219	42,428
Moncton	365	407	131	27	--	930	1,338	4,231	3,703	1,775	--	11,047
Montréal	53,117	21,730	2,514	720	72	78,153	182,745	184,132	75,162	61,347	20,201	523,587
Oshawa	172	265	60	62	1	560	647	2,583	1,820	6,038	245	11,333
Ottawa	1,047	1,090	168	229	68	2,602	3,753	9,340	5,175	24,533	17,315	60,116
Peterborough	209	144	24	31	--	408	770	1,473	745	2,837	--	5,825
Québec	3,741	3,716	640	133	5	8,235	14,173	34,644	19,248	10,893	1,318	80,276
Regina	85	397	130	27	--	639	349	5,018	3,645	2,149	--	11,161
Saguenay	2,340	673	35	--	--	3,048	8,158	5,695	951	--	--	14,804
Saint John	638	489	38	10	--	1,175	2,399	4,342	990	767	--	8,498
Saskatoon	75	288	181	51	1	596	295	3,550	5,278	3,701	217	13,041
Sherbrooke	2,564	1,537	277	29	--	4,407	9,347	12,929	8,825	2,241	--	33,342
St. Catharines-Niagara	603	381	91	79	--	1,154	2,268	3,625	3,014	6,868	--	15,775
St. John's	199	37	27	19	--	282	686	392	955	1,488	--	3,521
Thunder Bay	225	172	53	13	--	463	883	1,598	1,642	1,116	--	5,239
Toronto	2,872	2,199	1,074	1,328	376	7,849	10,415	20,843	35,211	133,806	107,810	308,085
Trois-Rivières	1,252	1,248	86	5	--	2,591	4,821	9,863	2,140	506	--	17,330
Vancouver	467	1,475	1,276	550	13	3,781	1,731	16,894	40,695	43,943	3,047	106,310
Victoria	426	377	265	108	3	1,179	1,598	4,074	8,502	8,943	710	23,827
Windsor	498	324	131	62	1	1,016	1,909	3,275	3,967	5,658	200	15,009
Winnipeg	257	643	480	239	28	1,647	1,016	7,583	14,630	22,366	7,513	53,108
CMA Total / Total RMR	**77,037**	**43,710**	**10,058**	**5,223**	**674**	**136,702**	**271,198**	**397,248**	**307,109**	**479,461**	**184,506**	**1,639,522**

Table 4 Previous - Tableau 4 précédent
Universe of Privately Initiated Rental Apartments by Size of Structure
Univers d'appartements locatifs d'initiative privée selon la taille de l'immeuble
April 2014
avril 2014

	Number of Structures/Nombres d'immeubles						Dwelling Units/Logements					
	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total	3-5	6-19	20-49	50-199	200+	Total
Belleville	173	222	36	20	--	451	622	1,870	1,134	2,076	--	5,702
Brandon	184	111	29	8	--	332	708	1,008	842	712	--	3,270
Cape Breton	202	73	4	3	--	282	785	658	118	231	--	1,792
Charlottetown	117	268	37	6	--	428	453	2,845	1,036	374	--	4,708
Chatham-Kent	282	69	39	22	--	412	1,068	657	1,144	1,765	--	4,634
Chilliwack	15	61	43	11	--	130	65	663	1,439	683	--	2,850
Cornwall	341	118	24	7	--	490	1,255	1,052	684	711	--	3,702
Courtenay	26	50	20	6	--	102	99	546	613	464	--	1,722
Drummondville	838	463	51	2	1	1,355	3,166	3,349	1,653	102	200	8,470
Fredericton	319	231	84	16	--	650	1,213	2,394	2,632	1,088	--	7,327
Granby	412	437	50	7	--	906	1,570	4,390	1,272	501	--	7,733
Grande Prairie	12	59	50	11	--	132	44	709	1,618	792	--	3,163
Kamloops	15	43	52	17	--	127	59	458	1,595	1,069	--	3,181
Kawartha Lakes	65	30	11	8	--	114	252	235	357	590	--	1,434
Lethbridge	30	50	63	3	--	146	121	434	1,835	239	--	2,629
Medicine Hat	15	78	44	2	--	139	59	798	1,342	151	--	2,350
Nanaimo	23	52	40	24	--	139	90	553	1,300	1,584	--	3,527
Norfolk	77	24	8	1	--	110	308	209	316	53	--	886
North Bay	229	95	19	8	--	351	827	937	553	724	--	3,041
Prince George	2	55	54	12	--	123	9	623	1,667	926	--	3,225
Red Deer	18	131	72	14	--	235	68	1,477	2,095	968	--	4,608
Rimouski	279	282	55	3	--	619	1,077	2,424	1,381	180	--	5,062
Saint-Hyacinthe	584	421	31	2	--	1,038	2,254	3,512	865	117	--	6,748
Saint-Jean-Sur-Richelieu	519	586	54	--	--	1,159	1,977	4,579	1,512	--	--	8,068
Sarnia	103	42	33	41	1	220	377	448	1,049	3,302	244	5,420
Sault Ste. Marie	214	131	51	13	--	409	788	1,281	1,662	945	--	4,676
Shawinigan	397	415	8	--	--	820	1,583	3,151	224	--	--	4,958
Vernon	39	27	20	8	--	94	157	257	686	489	--	1,589
Wood Buffalo	1	5	33	23	--	62	4	68	1,093	1,655	--	2,820
Large CA Total / Total Grandes AR	**5,531**	**4,629**	**1,115**	**298**	**2**	**11,575**	**21,058**	**41,585**	**33,717**	**22,491**	**444**	**119,295**
Canada (50,000+)	**82,568**	**48,339**	**11,173**	**5,521**	**676**	**148,277**	**292,256**	**438,833**	**340,826**	**501,952**	**184,950**	**1,758,817**

Table 5 - Tableau 5
Vacancy and Availabity Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over
Taux d'inoccupation et disponibilité des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

		April/avril 2014					April/avril 2015				
		Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.		Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.	
Newfoundland and Labrador / Terre-Neuve et Labrador	St. John's CMA/RMR	3,675	5.3	b	4.7	b	3,800	3.9	b	3.6	b
	Bay Roberts CA/AR	45	2.5	c	2.5	c	48	**		**	
	Corner Brook CA/AR	555	3.3	b	3.1	b	560	3.6	c	3.3	c
	Gander T	686	2.9	a	2.8	a	687	2.5	a	2.5	a
	Grand Falls-Windsor CA/AR	719	3.9	b	3.9	b	729	2.6	b	2.6	b
	Total (Nfld.Lab/T.-N.-L.)	**5,680**	**4.6**	**b**	**4.2**	**b**	**5,824**	**3.7**	**a**	**3.5**	**a**
Prince Edward Island / Île-du-Prince-Édouard	Charlottetown CA/AR	5,068	9.2	a	8.3	a	5,241	6.9	a	5.8	a
	Summerside CA/AR	1,332	4.9	c	4.9	c	1,339	5.8	b	5.7	b
	Total (P.E.I./Î.-P.-É.)	**6,400**	**8.3**	**a**	**7.6**	**a**	**6,580**	**6.7**	**a**	**5.8**	**a**
Nova Scotia / Nouvelle-Écosse	Halifax CMA/RMR	44,364	5.8	a	4.2	a	45,187	5.9	a	4.2	a
	Cape Breton CA/AR	1,863	5.1	a	4.5	a	1,885	7.7	b	7.2	b
	East Hants MD	362	**		**		409	2.2	b	2.2	b
	Kentville CA/AR	1,412	7.1	c	7.1	c	1,463	6.3	c	5.5	c
	Kings, Subd. A SC	127	1.6	b	1.6	b	139	1.5	a	1.5	a
	New Glasgow CA/AR	1,364	6.3	a	6.2	a	1,361	8.6	b	8.6	b
	Queens RGM	136	-	d	-	d	142	0.0	c	0.0	c
	Truro CA/AR	2,777	8.1	a	7.4	a	2,822	7.2	b	6.3	b
	West Hants MD	18	**		**		18	**		**	
	Yarmouth MD	76	**		**		52	**		**	
	Total (N.S./N.-É.)	**52,499**	**5.9**	**a**	**4.5**	**a**	**53,478**	**6.0**	**a**	**4.6**	**a**
New Brunswick / Nouveau-Brunswick	Moncton CMA/RMR	11,285	11.8	c	10.6	c	11,653	9.3	a	8.7	b
	Saint John CMA/RMR	8,566	10.7	c	10.0	c	8,651	8.7	b	8.4	b
	Fredericton CA/AR	7,688	6.6	b	6.0	b	7,803	6.9	b	6.1	b
	Bathurst CA/AR	1,383	11.8	a	11.3	a	1,378	11.3	c	10.2	c
	Campbellton CA/AR	893	7.8	a	7.4	a	899	9.6	b	9.2	b
	Edmundston CA/AR	1,272	9.6	b	8.8	b	1,294	10.4	c	9.9	b
	Miramichi CA/AR	942	4.1	c	3.4	c	940	2.4	b	2.2	b
	Total (N.B./N.-B.)	**32,029**	**9.8**	**a**	**9.0**	**a**	**32,618**	**8.5**	**a**	**7.9**	**a**
Québec	Gatineau CMA/RMR	20,606	7.8	b	5.8	b	20,311	7.4	a	6.2	b
	Montréal CMA/RMR	524,325	5.2	b	2.7	a	539,289	5.9	b	3.3	b
	Québec CMA/RMR	80,642	7.5	b	1.8	a	82,696	9.1	b	3.2	c
	Saguenay CMA/RMR	14,836	6.2	b	4.1	c	14,888	7.8	b	4.7	c
	Sherbrooke CMA/RMR	33,416	8.3	a	4.7	b	34,061	8.8	b	4.2	b
	Trois-Rivières CMA/RMR	17,382	8.4	b	3.4	b	17,786	8.2	b	3.4	b
	Drummondville CA/AR	8,506	5.1	c	3.0	c	8,716	5.9	c	3.5	c
	Granby CA/AR	7,758	4.9	c	2.4	c	7,899	5.5	c	2.1	c
	Rimouski CA/AR	5,159	8.8	b	3.7	c	5,174	4.2	b	3.4	b
	Saint-Hyacinthe CA/AR	6,760	6.1	c	3.4	c	6,891	11.5	c	4.2	c
	Saint-Jean-Sur-Richelieu CA/AR	8,105	5.5	b	3.0	c	8,173	5.7	c	3.0	b

Table 5 - Tableau 5
Vacancy and Availabity Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over
Taux d'inoccupation et disponibilité des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

		April/avril 2014					April/avril 2015				
		Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.		Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.	
Québec (cont.)	Shawinigan CA/AR	4,991	12.4	a	6.9	b	5,143	9.7	b	6.7	b
	Alma CA/AR	1,864	9.0	a	3.4	a	1,861	12.8	a	4.5	b
	Amos CA/AR	980	3.5	b	2.6	b	1,004	2.2	b	1.6	b
	Baie-Comeau CA/AR	1,407	9.2	a	2.8	a	1,437	10.1	a	4.8	b
	Cowansville CA/AR	1,750	9.8	a	4.4	b	1,768	12.8	a	4.7	b
	Dolbeau-Mistassini CA/AR	589	7.7	a	7.0	a	589	3.5	a	3.5	a
	Gaspé V	645	5.3	a	5.3	a	647	6.0	b	5.8	b
	Hawkesbury CA/AR	28	0.0	a	0.0	a	28	0.0	a	0.0	a
	Joliette CA/AR	5,350	4.9	b	3.0	b	5,429	5.0	b	4.0	c
	La Tuque V	721	11.3	a	6.8	b	721	9.5	b	7.7	b
	Lachute CA/AR	921	11.8	a	7.5	a	989	12.0	a	7.5	a
	Les Îles-De-La-Madeleine MÉ	279	10.0	b	9.6	b	274	8.4	b	7.9	b
	Marieville V	769	2.4	b	0.9	a	740	11.3	c	1.8	b
	Matane CA/AR	1,426	5.3	a	4.7	a	1,441	7.5	b	5.7	b
	Mont-Laurier V	1,105	7.4	a	4.3	b	1,100	4.6	b	3.6	b
	Montmagny V	629	3.5	b	1.8	b	629	3.0	a	2.8	a
	Prévost V	135	**		**		208	11.2	d	-	c
	Rawdon MÉ	403	6.5	c	4.0	d	469	2.7	b	0.3	b
	Rivière-Du-Loup CA/AR	2,805	7.8	a	5.0	a	2,736	6.9	a	4.6	a
	Roberval V	510	4.4	b	4.0	b	514	3.2	b	3.2	b
	Rouyn-Noranda CA/AR	2,854	1.4	a	1.2	a	2,828	2.8	a	2.5	a
	Saint-Félicien V	488	5.0	b	3.2	b	500	2.1	a	2.1	a
	Saint-Georges CA/AR	2,140	6.6	b	3.1	b	2,156	5.1	a	2.3	a
	Saint-Lin--Laurentides V	602	13.2	a	4.6	c	814	4.3	c	3.9	d
	Sainte-Adèle V	590	10.0	b	4.8	c	658	7.7	b	5.2	b
	Sainte-Agathe-Des-Monts V	765	9.7	b	5.9	c	879	7.2	b	4.7	c
	Sainte-Marie V	1,023	4.0	a	2.4	a	1,030	2.6	a	1.7	a
	Sainte-Sophie MÉ	73	4.8	d	**		129	12.1	d	0.9	d
	Salaberry-De-Valleyfield CA/AR	2,357	6.7	b	3.5	c	2,391	11.8	c	2.6	c
	Sept-Iles CA/AR	2,617	1.3	a	1.3	a	2,610	3.7	b	3.4	b
	Sorel-Tracy CA/AR	2,972	8.5	a	5.0	a	3,043	9.9	a	5.6	a
	Thetford Mines CA/AR	1,222	11.9	a	7.1	a	1,236	16.5	a	5.9	b
	Val D'or CA/AR	2,370	1.6	a	0.6	a	2,382	2.7	a	1.3	a
	Victoriaville CA/AR	4,136	8.4	b	3.1	c	4,219	9.0	b	6.1	c
	Total (Que./Qc)	**779,011**	**5.9**	**a**	**2.9**	**a**	**798,486**	**6.6**	**a**	**3.5**	**b**
Ontario	Barrie CMA/RMR	3,701	3.7	b	2.4	a	3,899	4.1	b	1.9	b
	Brantford CMA/RMR	5,277	6.3	b	4.1	b	5,258	3.1	b	1.6	b
	Greater Sudbury/Grand Sudbury CMA/RMR	12,376	6.5	b	4.9	b	12,580	6.2	b	4.4	b
	Guelph CMA/RMR	7,299	3.6	b	1.6	b	7,285	2.4	a	0.6	a

Table 5 - Tableau 5
Vacancy and Availabity Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over
Taux d'inoccupation et disponibilité des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

		April/avril 2014					April/avril 2015				
		Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.		Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.	
Ontario (cont.)	Hamilton CMA/RMR	45,443	6.1	a	3.9	a	45,225	2.9	a	1.7	a
	Kingston CMA/RMR	13,411	5.9	a	3.5	b	13,646	5.6	b	2.8	b
	Kitchener-Cambridge-Waterloo CMA/RMR	31,788	6.1	a	3.9	b	32,127	4.7	b	3.0	a
	London CMA/RMR	45,886	7.6	a	3.7	a	46,188	5.9	a	3.8	a
	Oshawa CMA/RMR	12,312	2.3	a	1.6	a	12,273	2.9	a	1.8	a
	Ottawa CMA/RMR	67,916	6.5	a	3.3	a	68,257	5.4	a	2.8	a
	Peterborough CMA/RMR	6,297	6.7	a	3.7	b	6,363	4.9	a	4.0	a
	St. Catharines-Niagara CMA/RMR	16,452	6.2	a	3.7	b	16,611	5.2	a	3.1	b
	Thunder Bay CMA/RMR	5,586	4.4	a	2.6	a	5,636	6.1	a	4.6	a
	Toronto CMA/RMR	315,894	3.5	a	1.9	a	315,579	3.7	a	1.8	a
	Windsor CMA/RMR	15,606	7.4	a	5.3	b	15,590	5.8	a	4.9	b
	Belleville CA/AR	5,854	6.9	b	5.2	b	5,879	5.8	a	3.9	b
	Chatham-Kent CA/AR	4,932	7.0	b	5.4	b	4,971	5.4	b	5.3	b
	Cornwall CA/AR	3,812	5.4	b	4.2	b	3,849	6.1	b	4.9	b
	Kawartha Lakes CA/AR	1,480	2.2	c	0.9	a	1,482	1.2	a	0.7	a
	Norfolk CA/AR	894	3.6	d	2.4	c	903	2.6	b	2.0	c
	North Bay CA/AR	3,454	8.5	c	6.4	c	3,456	5.2	c	4.0	c
	Sarnia CA/AR	6,245	10.2	a	7.5	a	6,401	7.4	b	5.4	b
	Sault Ste. Marie CA/AR	4,909	4.0	c	2.5	b	4,932	1.3	a	0.8	a
	Bracebridge T	293	5.5	b	3.7	c	294	3.2	b	3.2	b
	Brighton MU	183	**		**		183	-	d	-	d
	Brock TP	102	**		**		102	**		**	
	Brockville CA/AR	2,145	7.0	b	4.6	b	2,140	5.7	b	3.8	b
	Centre Wellington CA/AR	729	4.1	c	2.0	b	728	1.6	b	0.9	a
	Cobourg CA/AR	1,071	1.3	a	0.8	a	1,082	2.3	b	0.6	a
	Collingwood CA/AR	543	2.2	b	0.9	a	542	4.1	b	3.3	c
	Elliot Lake CA/AR	1,371	18.9	a	17.8	a	1,369	19.7	a	19.6	a
	Erin T	8	**		**		8	**		**	
	Essex T	269	5.7	b	4.0	c	267	**		**	
	Gravenhurst T	254	6.8	c	6.3	c	254	**		**	
	Greater Napanee T	566	2.1	b	1.6	b	570	4.4	c	3.1	c
	Haldimand County CY	461	**		**		462	1.7	b	1.4	a
	Hawkesbury CA/AR	759	7.0	c	5.2	c	698	7.3	c	5.2	d
	Huntsville T	352	3.6	d	3.3	d	350	3.6	d	2.9	c
	Ingersoll CA/AR	237	7.6	b	5.4	b	238	3.7	c	3.7	c
	Kenora CA/AR	381	6.3	b	4.8	b	383	4.2	c	3.5	d
	Kincardine MU	216	6.4	c	6.4	c	224	**		**	
	Lambton Shores MU	92	6.5	a	6.5	a	142	8.5	b	8.5	b
	Leamington CA/AR	1,213	5.3	b	3.9	b	1,222	2.9	a	2.9	a

Table 5 - Tableau 5
Vacancy and Availabity Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over
Taux d'inoccupation et disponibilité des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

		April/avril 2014					April/avril 2015				
		Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.		Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.	
Ontario (cont.)	Meaford MU	248	12.5	d	10.9	d	248	5.0	b	5.0	b
	Midland CA/AR	1,072	5.3	c	3.6	c	1,062	4.5	d	4.2	d
	Mississippi Mills T	88	5.7	d	4.5	d	87	8.0	E	8.0	c
	North Grenville MU	72	**		**		72	**		**	
	North Perth MU	404	5.7	d	4.8	d	399	3.9	d	**	
	Orillia CA/AR	1,744	5.2	b	3.8	b	1,687	3.2	b	2.6	a
	Owen Sound CA/AR	1,809	7.6	b	5.7	c	1,801	5.2	c	3.6	c
	Pembroke CA/AR	928	6.0	b	4.7	c	929	3.0	c	2.8	c
	Petawawa CA/AR	365	10.2	c	9.1	b	366	3.5	c	3.2	c
	Port Hope CA/AR	572	2.4	b	2.2	b	572	4.0	c	1.8	c
	Prince Edward County CY	508	7.5	a	5.1	a	464	6.5	a	5.1	a
	Saugeen Shores T	445	9.8	a	6.5	b	498	5.0	b	5.0	b
	Scugog TP	144	2.3	b	2.3	b	144	1.1	d	1.1	d
	Stratford CA/AR	2,008	5.2	b	4.5	b	2,000	3.3	b	2.2	a
	Temiskaming Shores CA/AR	343	6.7	c	5.0	d	368	5.5	d	**	
	The Nation M	91	**		**		95	**		**	
	Tillsonburg CA/AR	890	4.8	b	3.4	c	886	3.5	c	3.1	d
	Timmins CA/AR	1,687	6.1	b	3.1	c	1,711	7.4	b	6.7	b
	Trent Hills MU	17	**		**		17	**		**	
	West Grey MU	151	**		**		151	**		**	
	West Nipissing M	426	9.8	c	5.8	c	430	**		**	
	Woodstock CA/AR	2,695	3.0	b	1.6	a	2,644	2.0	a	1.5	b
	Total (Ont./Ont.)	**664,776**	**5.0**	**a**	**2.9**	**a**	**666,284**	**4.3**	**a**	**2.5**	**a**
Manitoba	Winnipeg CMA/RMR	54,327	3.4	a	2.0	a	55,766	4.0	a	2.3	a
	Brandon CA/AR	3,991	2.4	c	2.3	c	4,052	1.3	a	1.2	a
	Hanover RM	53	9.4	a	9.4	a	61	**		**	
	Portage La Prairie CA/AR	709	3.9	a	2.3	a	712	5.4	c	4.8	c
	Steinbach CA/AR	774	3.5	a	2.7	a	820	7.3	a	7.0	a
	Thompson CA/AR	1,567	3.1	a	3.1	a	1,610	3.4	a	3.3	a
	Winkler CY	470	4.9	a	3.6	a	491	4.2	b	4.0	b
	Total (Man./Man.)	**61,891**	**3.4**	**a**	**2.1**	**a**	**63,512**	**3.9**	**a**	**2.3**	**a**
Saskatchewan	Regina CMA/RMR	12,064	3.4	a	2.4	a	12,669	5.6	a	4.7	a
	Saskatoon CMA/RMR	13,723	4.9	a	2.9	a	13,645	6.8	a	4.4	a
	Estevan CA/AR	555	5.8	c	5.4	c	583	19.9	a	19.7	a
	Lloydminster CA/AR	790	4.1	d	0.7	b	879	13.8	a	11.8	a
	Moose Jaw CA/AR	1,324	2.6	a	2.6	a	1,340	4.3	a	4.2	a
	North Battleford CA/AR	901	8.0	a	7.8	a	918	6.4	a	6.3	a
	Prince Albert CA/AR	2,422	7.1	c	6.6	c	2,424	9.0	a	6.8	a
	Swift Current CA/AR	963	8.9	b	6.8	b	980	8.3	a	6.2	a

Table 5 - Tableau 5
Vacancy and Availabity Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over
Taux d'inoccupation et disponibilité des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

		April/avril 2014					April/avril 2015				
		Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.		Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.	
Saskatchewan (cont.)	Weyburn CY	634	4.3	d	4.3	d	614	8.5	a	8.2	a
	Yorkton CA/AR	1,016	4.0	a	3.4	a	1,004	5.1	b	4.9	b
	Total (Sask./Sask.)	**34,392**	**4.6**	**a**	**3.3**	**a**	**35,056**	**6.8**	**a**	**5.3**	**a**
Alberta	Calgary CMA/RMR	37,919	2.6	a	1.3	a	38,636	5.0	b	3.1	b
	Edmonton CMA/RMR	67,116	2.0	a	1.4	a	68,866	3.6	b	2.3	a
	Grande Prairie CA/AR	3,798	1.9	a	1.1	a	3,842	3.5	a	2.9	a
	Lethbridge CA/AR	3,811	7.3	a	5.9	b	3,823	7.2	a	5.5	a
	Medicine Hat CA/AR	3,387	3.0	b	2.8	a	3,360	2.9	a	2.4	a
	Red Deer CA/AR	6,105	2.0	a	1.8	a	6,265	3.1	a	2.3	a
	Wood Buffalo CA/AR	2,856	8.1	a	6.9	a	2,981	23.5	a	22.2	a
	Bonnyville No. 87 MD	12	**		**		12	**		**	
	Brooks CA/AR	912	4.4	a	4.2	b	925	5.7	a	5.4	a
	Camrose CA/AR	1,122	4.3	b	3.5	b	1,133	3.2	a	3.2	a
	Canmore CA/AR	104	-	d	-	d	104	0.0	c	0.0	c
	Cold Lake CA/AR	472	**		**		484	27.2	a	26.4	a
	High River CA/AR	159	**		**		186	5.9	a	5.9	a
	Lacombe CA/AR	255	1.6	a	1.6	a	266	2.6	a	2.6	a
	Lloydminster CA/AR	1,381	2.6	c	2.6	c	1,550	13.0	a	11.1	a
	Okotoks CA/AR	114	1.3	d	1.3	d	114	1.8	a	1.8	a
	Strathmore CA/AR	220	3.2	a	1.4	a	215	3.8	a	2.9	a
	Sylvan Lake CA/AR	289	3.5	a	3.5	a	370	7.8	a	7.8	a
	Wetaskiwin CA/AR	1,145	4.5	c	4.2	c	1,159	5.9	a	4.4	b
	Total (Alta/Alb.)	**131,185**	**2.6**	**a**	**1.8**	**a**	**134,499**	**4.8**	**a**	**3.3**	**a**
British Columbia / Colombie-Britannique	Abbotsford-Mission CMA/RMR	3,972	4.3	a	3.5	a	4,206	4.4	a	3.4	a
	Kelowna CMA/RMR	4,835	3.1	a	1.6	a	4,994	2.6	a	1.9	a
	Vancouver CMA/RMR	109,427	2.8	a	1.8	a	110,061	1.8	a	1.3	a
	Victoria CMA/RMR	24,528	4.7	a	2.7	a	24,770	2.6	a	1.2	a
	Chilliwack CA/AR	3,064	6.0	a	4.3	a	3,140	5.4	a	4.3	a
	Courtenay CA/AR	2,085	3.7	a	2.6	a	2,070	1.6	a	1.0	a
	Kamloops CA/AR	3,632	7.9	a	4.6	a	3,792	6.6	a	4.6	a
	Nanaimo CA/AR	3,744	8.5	a	6.0	a	3,762	4.9	a	3.1	a
	Prince George CA/AR	3,632	5.5	a	4.0	a	3,623	6.6	a	5.0	a
	Vernon CA/AR	1,859	4.5	a	3.9	b	1,828	3.4	b	3.3	b
	Campbell River CA/AR	1,416	7.2	a	6.4	a	1,527	3.8	a	2.5	a
	Capital F RDA	4	**		**		5	**		**	
	Cranbrook CA/AR	1,010	5.1	c	4.9	c	1,017	2.3	a	1.8	a
	Dawson Creek CA/AR	1,112	9.7	a	8.5	a	1,135	9.7	a	9.1	a
	Duncan CA/AR	1,408	9.0	a	8.1	a	1,420	5.4	b	5.3	b
	Fort St. John CA/AR	2,148	3.0	a	1.6	a	2,125	5.2	a	3.9	a

Table 5 - Tableau 5
Vacancy and Availabity Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over
Taux d'inoccupation et disponibilité des immeubles en bandes et appartements locatifs d'initiative privée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

		April/avril 2014					April/avril 2015				
		Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.		Universe/ Univers	Avail Rate/ Taux de disp.		Vacancy Rate/ Taux d'innoc.	
British Columbia / Colombie-Britannique (cont.)	Nelson CY	512	2.6	a	2.6	a	513	1.6	b	1.6	b
	Parksville CA/AR	624	1.8	a	1.3	a	627	1.6	a	1.0	a
	Penticton CA/AR	2,186	3.5	a	3.2	a	2,221	3.0	a	2.3	a
	Port Alberni CA/AR	1,016	7.2	a	6.2	a	1,037	4.6	a	4.4	a
	Powell River CA/AR	637	2.2	a	1.3	a	626	3.1	b	2.0	a
	Prince Rupert CA/AR	885	**		**		892	6.6	c	5.6	c
	Quesnel CA/AR	718	4.8	a	4.6	a	723	5.4	a	5.4	a
	Salmon Arm CA/AR	403	4.7	a	3.2	a	404	3.3	b	3.0	b
	Squamish CA/AR	351	1.1	a	0.3	a	351	1.4	a	1.4	a
	Summerland DM	106	7.5	a	7.5	a	106	6.7	b	4.9	b
	Terrace CA/AR	544	0.9	a	0.7	a	566	3.7	a	3.4	a
	Williams Lake CA/AR	777	3.7	c	3.5	c	800	5.6	a	5.6	a
	Total (B.C./C.-B.)	**176,635**	**3.7**	**a**	**2.5**	**a**	**178,341**	**2.6**	**a**	**1.9**	**a**
Northwest Territories / Territoires du Nord-Ouest	Yellowknife CA/AR	1,928	6.7	a	5.3	a	1,980	3.1	b	2.4	a
	Total (N.W.T./T.N.O.)	**1,928**	**6.7**	**a**	**5.3**	**a**	**1,980**	**3.1**	**b**	**2.4**	**a**
Canada	**CMA / RMR Total**	**1,692,252**	**5.0**	**a**	**2.7**	**a**	**1,718,652**	**5.1**	**a**	**2.9**	**a**
	Large CA / Grandes AR Total	**129,442**	**6.2**	**a**	**4.3**	**a**	**131,336**	**6.1**	**a**	**4.3**	**a**
	Small CA / Petites AR Total	**124,732**	**6.0**	**a**	**4.3**	**a**	**126,670**	**6.3**	**a**	**4.7**	**a**
	Canada Total	**1,946,426**	**5.1**	**a**	**2.9**	**a**	**1,976,658**	**5.3**	**a**	**3.1**	**a**

Table 6V - Tableau 6V
Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over
Taux d'inoccupation dans les immeubles en bandes et les appartements locatifs d'initiativeprivée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

	April/avril 2014								April/avril 2015							
	Bach Studio		1 Bed. 1 c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.		Bach Studio		1 Bed. 1 c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.	
Abbotsford-Mission	4.9	a	3.9	a	3.3	b	0.0	c	1.4	a	3.4	a	3.7	b	1.4	a
Barrie	3.7	d	2.4	a	1.8	b	4.1	d	**		1.6	c	1.5	a	3.8	c
Brantford	**		3.4	d	4.3	c	4.5	d	**		1.5	a	1.7	c	**	
Calgary	0.7	b	1.2	a	1.5	a	0.4	b	**		2.7	b	3.6	c	**	
Edmonton	2.1	c	1.6	b	1.3	a	1.3	a	4.6	d	2.4	b	2.2	a	1.1	a
Gatineau	**		5.4	b	6.4	b	3.9	d	4.9	d	6.0	b	6.4	b	5.8	c
Greater Sudbury/Grand Sudbury	**		4.0	c	5.2	c	5.0	c	**		4.3	c	4.0	b	5.2	c
Guelph	**		1.6	c	1.6	c	0.7	b	1.0	d	0.2	a	0.7	a	0.9	a
Halifax	3.1	c	3.6	b	4.7	b	3.8	c	3.8	c	3.5	b	5.0	b	3.1	c
Hamilton	5.4	c	4.0	a	3.6	a	4.5	d	4.1	d	2.0	a	1.6	a	0.8	a
Kelowna	0.9	d	1.5	a	1.7	a	0.6	b	1.8	c	1.8	a	2.0	a	1.1	a
Kingston	2.2	c	2.6	b	4.0	b	3.4	d	0.9	a	3.3	c	2.7	b	**	
Kitchener-Cambridge-Waterloo	3.8	d	2.0	a	4.6	b	**		3.1	d	2.9	a	3.1	c	**	
London	3.6	d	2.6	a	4.5	b	**		3.7	c	3.0	b	4.3	a	3.8	d
Moncton	**		7.4	c	11.6	c	10.5	d	5.8	d	7.1	c	9.3	b	7.9	c
Montréal	3.4	d	2.7	b	2.8	b	2.1	c	3.7	d	4.2	c	2.8	b	2.2	c
Oshawa	**		2.1	b	1.4	a	1.4	a	**		1.6	b	1.7	a	2.7	c
Ottawa	1.8	b	3.2	a	3.4	b	4.2	b	1.8	c	2.4	a	3.3	b	3.5	b
Peterborough	**		3.8	b	3.5	b	3.1	d	2.9	c	3.7	b	4.1	b	4.9	b
Québec	3.7	d	2.0	b	1.6	b	1.5	c	4.7	d	2.8	b	3.4	c	2.5	c
Regina	3.7	b	2.6	a	2.2	a	2.1	a	6.0	c	5.1	a	4.3	b	3.9	b
Saguenay	**		5.7	d	3.1	c	4.0	d	**		7.2	c	3.5	d	3.7	d
Saint John	**		10.5	c	9.9	c	**		9.7	c	7.8	b	8.9	b	6.6	c
Saskatoon	4.7	b	3.4	a	2.5	a	2.1	a	4.5	c	4.1	a	5.0	b	2.5	b
Sherbrooke	5.9	d	4.4	c	5.0	b	4.0	c	5.0	d	3.4	d	4.1	c	5.3	c
St. Catharines-Niagara	**		3.8	c	3.7	b	3.3	d	3.5	d	3.6	b	2.6	a	3.2	d
St. John's	**		4.1	c	4.8	c	**		5.7	c	2.1	b	4.3	b	3.2	d
Thunder Bay	4.6	d	2.6	a	2.0	a	5.1	b	6.9	c	5.9	a	3.9	a	2.1	a
Toronto	1.9	b	2.2	a	1.6	a	1.7	b	2.4	b	1.8	a	1.7	a	2.0	a
Trois-Rivières	**		4.8	c	2.5	b	2.9	b	**		4.3	c	2.6	b	3.8	d
Vancouver	1.2	a	1.7	a	2.1	b	3.0	c	0.9	a	1.2	a	2.0	b	1.0	d
Victoria	1.7	b	2.7	a	2.8	b	5.6	c	1.5	a	1.0	a	1.5	a	0.0	c
Windsor	6.6	c	5.0	b	4.5	b	**		6.0	c	4.4	b	5.2	b	**	
Winnipeg	1.7	c	1.9	a	2.2	a	2.5	a	1.7	b	2.4	a	2.3	a	1.9	c
CMA Total / Total RMR	**2.9**	**a**	**2.6**	**a**	**2.9**	**a**	**2.5**	**a**	**3.2**	**c**	**2.9**	**a**	**2.9**	**a**	**2.5**	**a**

Table 6V - Tableau 6V
Vacancy Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over
Taux d'inoccupation dans les immeubles en bandes et les appartements locatifs d'initiativeprivée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

	April/avril 2014								April/avril 2015							
	Bach Studio		1 Bed. 1 c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.		Bach Studio		1 Bed. 1 c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.	
Belleville	**		4.2	c	5.0	c	**		1.9	c	3.9	b	4.2	b	0.4	a
Brandon	0.0	d	1.7	c	2.8	c	**		1.3	d	1.3	a	1.1	a	1.5	c
Cape Breton	5.7	a	4.4	b	4.0	a	8.8	a	10.0	b	9.0	b	6.3	b	**	
Charlottetown	**		7.3	c	9.0	a	5.4	c	**		4.8	b	6.6	a	3.1	d
Chatham-Kent	**		5.3	c	5.5	c	3.8	d	**		5.9	c	5.4	c	**	
Chilliwack	4.4	a	4.5	a	3.1	a	13.8	a	11.3	a	4.0	a	4.3	a	1.5	a
Cornwall	**		5.0	c	4.3	c	2.7	c	3.7	d	4.8	c	5.2	b	4.5	d
Courtenay	0.7	a	3.2	a	2.8	a	1.2	a	0.7	a	1.8	b	0.7	a	1.2	a
Drummondville	**		3.5	d	2.0	c	1.9	c	**		5.4	d	2.4	c	3.3	d
Fredericton	5.9	d	5.7	c	6.4	c	4.4	c	4.0	d	4.0	c	7.2	b	4.5	c
Granby	**		4.2	d	1.6	c	**		**		1.3	d	0.9	a	2.6	c
Grande Prairie	2.3	a	0.8	a	1.4	a	0.0	c	4.7	b	2.5	a	2.4	a	5.1	d
Kamloops	**		5.5	b	3.3	b	1.6	b	10.1	a	4.6	a	4.3	b	2.0	b
Kawartha Lakes	0.0	d	0.7	a	1.0	a	**		0.0	d	0.9	a	0.6	a	0.0	d
Lethbridge	2.6	c	4.5	c	5.7	b	10.0	c	8.1	a	5.0	a	5.4	a	5.7	a
Medicine Hat	**		3.4	b	2.7	a	**		2.5	b	2.5	a	2.6	a	1.5	a
Nanaimo	4.3	c	5.1	a	7.1	a	7.7	b	1.6	c	2.4	a	3.7	b	**	
Norfolk	**		**		2.1	c	**		0.0	a	3.3	d	1.4	a	4.3	d
North Bay	**		**		4.7	d	**		**		2.2	c	3.8	d	**	
Prince George	5.1	a	4.9	a	3.3	a	4.1	a	9.0	b	5.4	a	4.1	a	4.7	a
Red Deer	3.6	c	2.2	a	1.5	b	1.5	d	6.1	b	2.8	a	1.9	a	1.8	a
Rimouski	6.5	c	3.4	c	4.0	d	1.2	a	4.6	c	3.0	b	3.2	b	3.7	d
Saint-Hyacinthe	**		4.2	d	2.6	c	**		**		5.9	d	2.8	c	3.3	d
Saint-Jean-Sur-Richelieu	**		**		3.7	c	2.1	c	**		4.7	d	2.4	c	2.7	c
Sarnia	7.4	c	6.3	b	8.3	b	8.7	b	**		4.4	b	6.1	b	3.7	b
Sault Ste. Marie	**		2.0	c	2.9	c	**		**		1.0	d	0.5	b	1.2	d
Shawinigan	**		10.9	d	6.5	b	4.4	c	**		**		5.1	c	7.9	c
Vernon	**		3.6	a	4.4	c	3.9	c	**		2.9	a	3.5	c	1.2	d
Wood Buffalo	4.2	a	5.8	a	7.7	a	4.6	a	11.4	c	21.0	a	24.1	a	9.2	a
Large CA Total / Total Grandes AR	**6.1**	**b**	**4.4**	**a**	**4.3**	**a**	**3.5**	**b**	**6.7**	**b**	**4.2**	**a**	**4.3**	**a**	**3.6**	**a**
Canada (50,000+)	**3.1**	**b**	**2.7**	**a**	**3.0**	**a**	**2.6**	**a**	**3.4**	**b**	**2.9**	**a**	**3.0**	**a**	**2.7**	**a**

Table 6A - Tableau 6A

Availability Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux de disponibilité dans les immeubles en bandes et les appartements locatifs d'initiativeprivée de trois logements et plus

April 2014 - April 2015

avril 2014 - avril 2015

	April/avril 2014								April/avril 2015							
	Bach Studio		1 Bed. 1 c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.		Bach Studio		1 Bed. 1 c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.	
Abbotsford-Mission	4.9	a	4.6	a	4.3	a	0.0	c	4.4	b	4.5	a	4.5	b	1.4	a
Barrie	3.7	d	3.6	b	3.3	b	5.6	d	**		3.1	b	3.9	c	7.3	c
Brantford	**		5.6	c	6.3	c	7.2	c	**		3.3	b	3.0	b	**	
Calgary	1.4	d	2.5	b	3.0	b	1.5	c	**		4.3	b	5.9	b	3.9	d
Edmonton	2.4	c	1.8	b	2.1	b	2.0	a	6.7	c	3.7	b	3.6	b	3.5	c
Gatineau	8.5	c	7.7	b	8.4	b	4.9	d	7.4	c	7.9	b	7.4	b	6.3	c
Greater Sudbury / Grand Sudbury	**		6.3	b	6.6	c	5.9	c	**		6.7	b	5.6	b	5.7	c
Guelph	**		3.5	c	3.6	b	3.5	b	**		2.3	b	2.5	a	2.6	c
Halifax	4.1	c	5.3	b	6.2	a	6.4	b	6.2	c	5.1	b	6.5	a	4.8	c
Hamilton	9.0	b	6.3	a	5.7	a	6.1	c	4.7	c	3.4	b	2.6	a	2.1	c
Kelowna	2.3	c	3.3	a	3.2	a	2.0	c	1.8	c	2.6	a	2.6	a	3.1	d
Kingston	3.6	d	4.8	b	6.8	b	4.5	d	5.3	d	5.5	c	5.3	b	**	
Kitchener-Cambridge-Waterloo	7.0	c	4.3	b	6.6	b	8.6	c	5.7	d	4.7	b	4.9	b	**	
London	7.2	c	6.5	a	8.4	a	**		6.5	c	5.4	a	6.4	a	5.4	d
Moncton	**		8.4	c	12.9	c	10.5	d	5.8	d	7.3	c	10.1	c	8.5	c
Montréal	5.9	c	5.6	b	5.3	b	3.5	d	6.4	c	6.7	b	5.7	b	3.9	d
Oshawa	3.0	c	2.7	a	2.0	a	2.2	b	**		2.7	a	2.6	a	4.1	c
Ottawa	5.0	b	6.4	a	6.8	a	7.5	b	4.6	b	4.8	a	5.8	a	6.5	b
Peterborough	**		7.1	b	6.3	b	6.1	c	2.9	c	4.6	b	4.9	b	6.1	b
Québec	9.3	c	7.6	c	7.5	b	6.7	c	14.0	d	8.9	b	8.7	b	8.5	c
Regina	4.3	b	3.4	a	3.2	a	3.8	a	6.1	c	5.9	a	5.2	a	6.1	b
Saguenay	**		8.4	c	5.0	c	5.6	d	**		10.2	d	6.6	c	**	
Saint John	**		11.6	c	10.6	c	**		9.9	c	8.3	b	9.2	b	6.7	c
Saskatoon	6.9	a	5.2	a	4.9	a	3.1	a	9.5	b	6.0	a	7.5	a	4.0	b
Sherbrooke	8.9	c	8.6	b	8.9	b	6.2	c	**		9.0	c	6.4	b	8.8	c
St. Catharines-Niagara	5.3	d	6.3	b	6.5	b	5.3	c	**		5.5	b	5.1	b	4.6	c
St. John's	**		4.2	c	5.8	b	**		6.6	c	2.3	b	4.5	b	3.8	c
Thunder Bay	6.3	c	4.6	b	3.7	a	6.7	a	7.7	c	6.9	a	5.5	a	5.4	b
Toronto	3.8	b	4.0	a	3.2	a	3.1	b	4.4	b	3.9	a	3.5	a	3.6	b
Trois-Rivières	**		9.7	b	7.7	b	7.8	c	**		10.1	d	7.6	c	7.4	c
Vancouver	2.5	b	2.8	a	2.7	b	3.7	c	1.3	a	1.5	b	2.6	b	1.6	c
Victoria	4.2	b	4.6	b	4.7	b	8.4	c	3.3	c	2.3	a	3.0	b	2.8	c
Windsor	8.6	c	7.4	b	6.3	b	**		7.1	c	5.3	b	5.9	b	**	
Winnipeg	3.0	c	3.3	b	3.6	a	3.7	b	2.6	b	4.5	a	3.8	a	3.5	c
CMA Total / Total RMR	**5.2**	**b**	**4.8**	**a**	**5.2**	**a**	**4.4**	**b**	**5.8**	**b**	**4.9**	**a**	**5.3**	**a**	**4.7**	**b**

Table 6A - Tableau 6A

Availability Rate in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over

Taux de disponibilité dans les immeubles en bandes et les appartements locatifs d'initiativeprivée de trois logements et plus

April 2014 - April 2015

avril 2014 - avril 2015

	April/avril 2014								April/avril 2015							
	Bach Studio		1 Bed. 1 c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.		Bach Studio		1 Bed. 1 c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.	
Belleville	**		5.6	b	7.0	b	**		4.6	d	6.2	b	5.9	b	1.9	c
Brandon	0.0	d	1.8	c	2.9	c	**		1.3	d	1.5	a	1.1	a	1.8	c
Cape Breton	5.7	a	4.6	b	4.8	a	8.8	a	10.0	b	9.3	b	6.9	b	**	
Charlottetown	**		7.8	c	9.9	a	7.7	b	**		5.7	b	7.7	a	5.0	c
Chatham-Kent	**		7.2	b	6.7	b	**		**		5.9	c	5.5	c	**	
Chilliwack	5.3	a	6.4	a	4.7	a	14.5	a	12.1	a	5.0	a	5.5	a	1.5	a
Cornwall	**		6.8	c	5.4	b	3.4	d	4.6	d	5.5	c	6.6	b	6.5	c
Courtenay	1.4	a	5.0	a	4.0	a	1.2	a	0.7	a	2.4	b	1.4	a	1.6	a
Drummondville	**		5.4	d	3.8	c	4.7	c	**		**		5.1	c	6.2	c
Fredericton	**		6.1	c	7.2	c	4.5	c	5.3	d	5.3	c	8.0	b	5.0	c
Granby	**		**		3.9	c	5.8	d	**		3.9	d	3.9	c	**	
Grande Prairie	2.3	a	2.2	a	2.0	a	1.1	d	10.2	c	2.9	a	2.8	a	5.3	c
Kamloops	13.1	d	8.7	a	6.6	a	6.8	b	11.8	a	7.0	b	6.0	b	2.4	b
Kawartha Lakes	0.0	d	2.2	c	2.4	c	**		0.0	d	1.4	a	1.3	a	0.0	d
Lethbridge	5.1	c	6.1	b	6.8	b	11.5	c	9.2	a	7.4	a	7.1	a	6.6	a
Medicine Hat	**		4.2	b	2.8	a	**		2.5	b	3.6	a	2.9	a	1.5	a
Nanaimo	6.9	c	8.3	a	8.8	a	10.4	c	3.1	c	4.3	a	5.4	a	9.2	c
Norfolk	**		3.1	d	3.4	d	**		0.0	a	3.9	d	2.1	c	4.3	d
North Bay	**		**		7.1	c	13.2	d	**		3.6	d	4.8	c	**	
Prince George	7.3	a	6.5	a	4.2	a	6.2	a	9.8	b	7.3	a	5.6	a	6.6	a
Red Deer	3.6	c	2.3	a	1.9	b	1.5	d	7.2	b	3.3	b	2.7	a	3.0	a
Rimouski	14.8	c	8.2	c	8.6	b	5.7	c	5.1	c	3.8	c	4.3	b	4.2	d
Saint-Hyacinthe	**		**		5.4	c	4.4	d	**		**		9.8	c	**	
Saint-Jean-Sur-Richelieu	**		4.8	d	5.7	c	5.2	c	**		**		4.9	c	**	
Sarnia	9.9	c	8.4	b	11.3	a	12.1	c	**		6.7	b	8.1	b	3.7	b
Sault Ste. Marie	**		3.6	d	4.4	c	**		**		1.5	a	1.0	a	2.2	c
Shawinigan	**		18.6	d	11.4	c	9.5	b	**		12.6	d	9.0	b	9.1	c
Vernon	**		4.1	a	5.2	b	4.4	c	**		3.1	b	3.5	c	1.2	d
Wood Buffalo	4.2	a	6.8	a	9.1	a	4.6	a	11.4	c	21.8	a	25.6	a	9.7	a
Large CA Total / Total Grandes AR	**9.0**	**b**	**6.4**	**a**	**6.0**	**a**	**5.7**	**a**	**8.3**	**b**	**5.9**	**a**	**6.0**	**a**	**5.9**	**a**
Canada (50,000+)	**5.3**	**a**	**4.9**	**a**	**5.3**	**a**	**4.5**	**a**	**5.9**	**b**	**5.0**	**a**	**5.4**	**a**	**4.8**	**a**

Table 7-Tableau 7
Average Rent in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over
Loyer moyen dans les immeubles en bandes et les appartements locatifs d'initiativeprivée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

	April/avril 2014								April/avril 2015							
	Bach Studio		1 Bed. 1 c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.		Bach Studio		1 Bed. 1 c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.	
Abbotsford-Mission	575	a	676	a	825	a	1,143	a	584	a	699	a	858	a	1,157	a
Barrie	699	a	931	a	1,046	a	1,242	a	749	a	983	a	1,116	a	1,261	a
Brantford	598	b	739	a	845	a	1,040	a	630	b	765	a	865	a	1,145	a
Brantford	598	b	739	a	845	a	1,040	a	630	b	765	a	865	a	1,145	a
Calgary	867	a	1,087	a	1,258	a	1,297	a	895	b	1,137	a	1,312	a	1,296	b
Edmonton	798	b	976	a	1,184	a	1,337	a	852	a	1,004	a	1,252	a	1,390	a
Gatineau	588	b	635	a	740	a	849	a	565	a	644	a	747	a	846	a
Greater Sudbury / Grand Sudbury	605	a	762	a	946	a	1,008	a	632	a	804	a	991	a	1,035	a
Guelph	641	b	852	a	970	a	1,184	a	683	a	877	a	999	a	1,234	a
Halifax	728	a	788	a	1,009	a	1,203	a	733	a	821	a	1,035	a	1,237	a
Hamilton	586	b	788	a	947	a	1,107	a	643	a	810	a	1,003	a	1,119	a
Kelowna	601	a	774	a	959	a	1,140	a	633	a	802	a	992	a	1,149	a
Kingston	661	a	876	a	1,056	a	1,225	b	681	a	908	a	1,065	a	1,459	c
Kitchener-Cambridge-Waterloo	664	b	817	a	957	a	1,108	a	693	b	819	a	974	a	1,103	a
London	585	a	756	a	915	a	1,091	b	616	a	788	a	948	a	1,090	b
Moncton	516	b	625	a	767	a	959	b	554	b	635	a	769	a	911	b
Montréal	569	a	654	a	742	a	918	b	546	a	660	a	743	a	922	a
Oshawa	704	a	872	a	1,008	a	1,178	a	699	a	928	a	1,052	a	1,219	a
Ottawa	776	a	930	a	1,130	a	1,293	a	785	a	941	a	1,154	a	1,373	a
Peterborough	668	a	797	a	936	a	1,051	a	667	a	815	a	958	a	1,095	a
Québec	523	a	640	a	766	a	891	a	544	a	660	a	777	a	923	a
Regina	670	a	888	a	1,057	a	1,294	a	699	a	915	a	1,100	a	1,351	a
Saguenay	406	b	449	a	562	a	612	a	395	c	460	a	583	a	627	a
Saint John	499	b	579	a	687	a	776	a	477	a	581	a	717	a	747	a
Saskatoon	678	a	863	a	1,074	a	1,215	a	700	a	909	a	1,111	a	1,262	a
Sherbrooke	399	a	482	a	595	a	725	a	411	a	487	a	607	a	719	a
St. Catharines-Niagara	584	a	742	a	896	a	1,031	a	585	a	763	a	910	a	1,006	a
St. John's	610	b	735	a	849	a	876	b	685	a	768	a	889	a	946	a
Thunder Bay	594	a	723	a	863	a	994	a	605	a	742	a	892	a	1,045	a
Toronto	857	a	1,050	a	1,240	a	1,449	a	902	a	1,085	a	1,267	a	1,495	a
Trois-Rivières	363	a	454	a	571	a	617	a	384	b	447	a	571	a	619	a
Vancouver	903	a	1,039	a	1,280	a	1,443	a	931	a	1,062	a	1,352	a	1,461	a
Victoria	696	a	840	a	1,085	a	1,495	a	715	a	855	a	1,107	a	1,474	a
Windsor	508	a	661	a	799	a	879	b	538	a	676	a	814	a	987	b
Winnipeg	559	a	751	a	967	a	1,154	a	582	a	785	a	1,030	a	1,216	a
CMA Total / Total RMR	**677**	**a**	**842**	**a**	**933**	**a**	**1,078**	**a**	**674**	**a**	**859**	**a**	**953**	**a**	**1,117**	**a**

Table 7-Tableau 7
Average Rent in Privately Initiated Rental Row and Apartment Structures of Three Units and Over
Loyer moyen dans les immeubles en bandes et les appartements locatifs d'initiativeprivée de trois logements et plus
April 2014 - April 2015
avril 2014 - avril 2015

	April/avril 2014								April/avril 2015							
	Bach Studio		1 Bed. 1 c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.		Bach Studio		1 Bed. 1 c.c.		2 Bed. 2 c.c.		3+ Bed. 3+ c.c.	
Belleville	632	b	780	a	881	a	1,038	a	646	a	794	a	904	a	1,047	a
Brandon	448	b	592	a	791	a	786	b	491	b	623	a	854	a	932	b
Cape Breton	533	a	602	a	741	a	1,018	a	557	a	592	a	745	a	919	c
Charlottetown	526	a	663	a	816	a	966	a	546	a	683	a	846	a	985	a
Chatham-Kent	501	a	620	a	726	a	755	b	484	a	641	a	750	a	735	b
Chilliwack	512	a	628	a	778	a	903	a	541	a	643	a	797	a	904	a
Cornwall	551	a	619	a	754	a	810	a	555	a	638	a	794	b	825	a
Courtenay	557	a	685	a	803	a	829	a	561	a	701	a	816	a	863	a
Drummondville	397	a	488	b	558	a	605	a	**		498	b	559	a	635	a
Fredericton	571	b	677	a	802	a	1,060	b	578	a	690	a	834	a	1,026	a
Granby	385	a	536	a	601	a	729	a	400	b	523	a	614	a	731	a
Grande Prairie	812	a	983	a	1,176	a	1,251	a	887	a	1,029	a	1,221	a	1,440	a
Kamloops	661	a	731	a	872	a	1,157	a	694	a	757	a	903	a	1,187	a
Kawartha Lakes	610	c	822	a	1,036	a	1,217	b	614	b	826	a	1,035	a	1,198	b
Lethbridge	584	a	775	a	875	a	1,016	a	648	a	813	a	905	a	1,024	a
Medicine Hat	526	b	638	a	720	a	860	a	583	a	700	a	796	a	935	a
Nanaimo	574	a	689	a	812	a	1,009	a	581	a	703	a	819	a	1,011	a
Norfolk	505	a	614	a	656	a	822	c	529	a	681	a	676	a	898	a
North Bay	486	a	700	b	876	a	975	b	550	b	717	a	893	a	985	b
Prince George	551	a	643	a	778	a	907	a	567	a	663	a	794	a	912	a
Red Deer	664	b	815	a	961	a	1,069	a	730	a	864	a	1,027	a	1,122	a
Rimouski	447	a	520	a	652	a	709	a	446	a	526	a	657	a	718	a
Saint-Hyacinthe	403	b	485	a	577	a	673	a	391	b	490	a	593	a	675	a
Saint-Jean-Sur-Richelieu	444	b	526	a	628	a	692	a	455	b	517	a	645	a	707	a
Sarnia	610	a	696	a	810	a	930	b	618	a	721	a	882	b	982	b
Sault Ste. Marie	554	b	712	a	816	a	814	a	542	c	726	a	847	a	841	b
Shawinigan	308	b	372	a	459	a	492	a	326	b	373	a	457	a	496	a
Vernon	537	a	645	a	793	a	899	a	557	b	664	a	811	a	934	a
Wood Buffalo	1,444	a	1,715	a	2,061	a	2,642	a	1,326	a	1,574	a	1,985	a	2,556	a
Large CA Total / Total Grandes AR	**518**	**a**	**668**	**a**	**793**	**a**	**824**	**a**	**539**	**a**	**682**	**a**	**819**	**a**	**845**	**a**

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE:

- Canadian Housing Statistics
- Condominium Owners Report
- Housing Information Monthly
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Canada and Regional
- Housing Market Outlook, Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Housing Now, Canada
- Housing Now, Major Centres
- Housing Now, Regional
- Monthly Housing Statistics
- Northern Housing Outlook Report
- Preliminary Housing Start Data
- Rental Market Provincial Highlight Reports
- Rental Market Reports, Major Centres
- Rental Market Statistics
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

64725_2015_B01

Get the market intelligence you need today!

Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.